

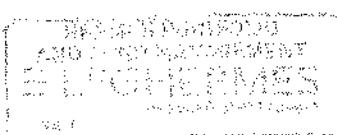
**نشرة الاكتتاب العام في وثائق**

**صندوق استثمار ينبع الشركة المصرفية العربية الدولية**

**(الصندوق الثاني - تراخيص مع عائد دورى ووثائق محانى)**

**محتويات النشرة**

- |   |                        |
|---|------------------------|
| تعريفات هامة  | البند الأول:           |
| مقدمة وأحكام عامة   | البند الثاني:          |
| تعريف وشكل الصندوق  | البند الثالث:          |
| مصادر أموال الصندوق والوثائق المصدرة منه                  | البند الرابع:          |
| هدف الصندوق   | البند الخامس:          |
| السياسة الاستثمارية للصندوق                               | البند السادس:          |
| المخاطر   | البند السابع:          |
| الاقصاح الدورى عن المعلومات                               | البند الثامن:          |
| نوعية المستثمر المخاطب بالنشرة                            | البند التاسع:          |
| أصول الصندوق وإيمانك السجلات                              | البند العاشر:          |
| الجهة المؤسسة للصندوق والاشراف على الصندوق                | البند الحادى عشر:      |
| تسويق وثائق الصندوق                                       | البند الثاني عشر:      |
| الجهة المسئولة عن تنفيذ طلبات الاكتتاب والشراء والاسترداد | البند الثالث عشر:      |
| مراقب حسابات الصندوق                                      | البند الرابع عشر:      |
| مدير الاستثمار  | البند الخامس عشر:      |
| شركة خدمات الادارة  | البند السادس عشر:      |
| الاكتتاب في الوثائق                                       | البند السابع عشر:      |
| أمين الحفظ  | البند الثامن عشر:      |
| جامعة جملة الوثائق  | البند التاسع عشر:      |
| استرداد / شراء الوثائق                                    | البند العشرون:         |
| الاقرارات لمواجهة طلبات الاسترداد                         | البند الحادى والعشرون: |
| التقييم الدورى  | البند الثالث والعشرون: |
| أرباح الصندوق والتوزيعات                                  | البند الثالث والعشرون: |
| وسائل تجنب تعارض الصالح                                   | البند الرابع والعشرون: |
| إنهاء الصندوق والتصفية                                    | البند الخامس والعشرون: |
| الأعباء المالية   | البند السادس والعشرون: |
| أسماء وعناوين مسئولي الاتصال                              | البند السابع والعشرون: |
| إقرار الجهة المؤسسة ومدير الاستثمار                       | البند الثامن والعشرون: |
| إقرار مراقب الحسابات                                      | البند التاسع والعشرون: |



W/H



البند الأول

(تعريفات هامة)

**القانون:** قانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 وتعديلاته.

**اللائحة التنفيذية:** اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال الصادرة بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم 135 لسنة 1993 وتعديلاتها.

**المهلة:** الهيئة العامة للرقابة المالية.

**صندوق الاستثمار:** وعاء استثماري مشترك يهدف إلى إتاحة الفرصة للمستثمرين فيه بالمشاركة جماعياً في الاستثمار في المجالات الواردة في اللائحة التنفيذية ويندرج تحته مدير استثمار مقابل العائد.

**صندوق استثمار مفتوح:** هو صندوق استثمار يتيح شراء واسترداد الوثائق بصفة دورية طبقاً لما هو محدد بالبند (20) من هذه النشرة بما يؤدي إلى الخفاض أو زيادة حجمه مع مراعاة العلاقة بين أموال المستثمرين والمبلغ المجنوب من الجهة المؤسسة لحساب الصندوق وعلى الدوالي الوارد بالมาدين (142، 147) من اللائحة التنفيذية ويتم شراء واسترداد وثائق الاستثمار دون الحاجة إلى قيده في البورصة.

**الصندوق:** صندوق استثمار ينبع الشركة المصرية العربية الدولية (الصندوق الثاني) - ترخيص مع عائد دوري ووثائق مجانية) والمتناهياً وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية.

**جامعة حملة الوثائق:** الجماعة التي تتكون من حاملي الوثائق التي يصدرها الصندوق.

**صافي قيمة الأصول:** القيمة السوقية لاصول الصندوق مخصوصاً منها الالتزامات وكافة المصاريف ذات الصلة عليه.

**الجهة المؤسسة:** ينبع الشركة المصرية العربية الدولية

**اكتتاب عام:** طرح أو بيع وثائق الاستثمار المصدرة عن الصندوق إلى الجمهور ويفتح باب الاكتتاب بعد مضي أسبوعين من تاريخ نشر نشرة الاكتتاب في صحيفتين مصرتين وأسعي الانتشار ويظل باب الاكتتاب مفتوحاً لمدة خمسة عشر يوماً على الأقل، ولا تتجاوز شهرين.

**النشرة:** نشرة اكتتاب العام وهي الدعوة الموجهة للجمهور لاكتتاب العام في وثائق الاستثمار التي يصدرها الصندوق والمعتمدة من الهيئة والمنشور في صحيفتين مصرتين وأسعي الانتشار.

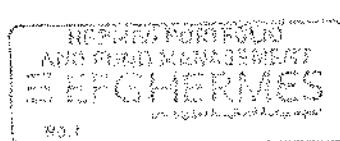
**وثيقة الاستثمار:** ورقة مالية تمثل حصة شائعة لحامليها في صافي قيمة اصول الصندوق ويشترك مالكو الوثائق في الأرباح والخسائر الناتجة عن نشاط الصندوق كل بحسب ما يملكونه من وثائق.

**استثمارات الصندوق:** هي كافة الاستثمارات المستهدفة المتضویة على الصندوق بما في ذلك المادن الخاص بالسياسة الاستثمارية.

**الإدراة المالية المستثمر فيها:** تتضمن في أسماء الشركات المقيدة بالبورصات المصرية وأسماء الشركات الأجنبية الموضحة تفصيلاً في البند رقم (6) السياسة الاستثمارية للصندوق وفقاً للنسب والشروط الواردة بالسياسة الاستثمارية.

**أئمدة الدين:** مصطلح عام يشمل كافة جنحوك المديونية الصادرة من قبل جهات حكومية أو غير حكومية.

**المستثمر:** الشخص الذي يكتتب أو المدار في وثائق الاستثمار الصندوق.



W 7

2

مارس 2024

**حامل الوثيقة:** الشخص الطبيعي أو المعنوي الذي يقوم بالاكتتاب في الوثائق خلال فترة الاكتتاب العام (المكتتب) أو شراء الوثائق فيما بعد خلال عمر الصندوق (المشتري).

**قيمة الوثيقة:** يقصد بها القيمة التي يتم تحديدها على أساس نصيب الوثيقة من صافي قيمة أصول الصندوق في نهاية يوم عمل التقييم والتي ميّز الإعلان عنها داخل جميع فروع الجهة المؤسسة بالإضافة إلى نشرها في صحيفة يومية مصرية واسعة الانتشار، وفقاً للمواعيد المحددة بالبند (20) من هذه النشرة.

**البنك ملقي الاكتتاب وطلبات الشراء والاسترداد:** هو بنك الشركة المصرية العربية الدولية الخاضع لرقابة البنك المركزي المصري والمرخص له بملقي طلبات الاكتتاب ومشار إليه في النشرة باسم البنك.

**الاكتتاب:** هو التقديم للامتناع في الصندوق خلال فترة فتح باب الاكتتاب العام الأولى وذلك وفقاً للشروط المحددة بالنشرة.

**الشراء:** هو شراء المستثمر الوثائق الجديدة المصدرة إثناء عمر الصندوق وذلك بعد انتهاء فترة الاكتتاب العام طبقاً للشروط المحددة بالبند (20) بالنشرة.

**الاسترداد:** هو حصول المستثمر على كامل قيمة بعض أو جميع الوثائق التي تم الاكتتاب فيها أو المشتراك طبقاً للشروط المحددة بالبند (20) بالنشرة.

**مدير الاستثمار:** هي الشركة المسئولة عن إدارة أصول والالتزامات الصندوق وهي شركة هيرميرس لإدارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار - شركة مساهمة مصرية - ومقرها الرئيسي مبنى رقم ب 129، المرحلة الثالثة القرية الكبيرة - الكيلو 28 طريق القاهرة الإسكندرية.

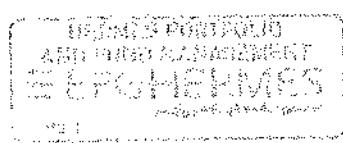
**مدير محلقة الصندوق:** الشخص المسؤول لدى مدير الاستثمار عن إدارة استثمارات الصندوق.

**صناديق الاستثمار المرتبطة:** صناديق استثمار يديرها مدير الاستثمار أو أيًا من الأشخاص المرتبطة به.

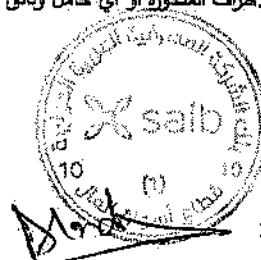
**شركة خدمات الإدارة:** شركة متخصصة تولى احتماب صافي قيمة أصول صندوق الاستثمار وعمليات تسجيل إصدار واسترداد وثائق استثمار الصندوق، بالإضافة إلى الأغراض الأخرى المنصوص عليها في اللائحة التنفيذية وفي شركة قيد دفاتر لخدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار.

**حصة الجهة المؤسسة في الصندوق:** هو قيمة الوثائق التي تم الاكتتاب فيها في الصندوق من قبل البنك المؤسس عند فتح باب الاكتتاب، والذي يجب الالتزام بتجنب مبلغ يعادل 2% من حجم الصندوق ويحد أقصى حصة مليون جنيه ويجوز للبنك المؤسس للصندوق زيادة المبلغ المحبط عن الحد الأقصى المشار إليه وذلك تقرر مجلس إدارة الهيئة رقم 156 لسنة 2021.

**الأطراف ذات العلاقة:** الأطراف المرقبة بنشاط صندوق الاستثمار ومنها على سبيل المثال: مدير الاستثمار، أمين الحفظ، البنك المودعه لديه أموال الصندوق، شركة خدمات الإدارة، الجهة التي يرخص لها ببيع واسترداد وثائق الاستثمار، مراقب الحسابات، المستشار الضريبي، المستشار القانوني (إن وجد)، أعضاء مجلس الإدارة، أو أي من المديرين التنفيذيين أو كل من يشارك في اتخاذ القرار لدى أي من الأطراف المذكورة أو أي حامل وثائق تتجاوز ملكيته (5%) من صافي قيمة أصول صندوق الاستثمار.



WPA



**الأشخاص المرتبطة:** الأشخاص الطبيعيون وأي من أقاربهم حتى الدرجة الثانية، والأشخاص الاعتبارية والكيانات والاتحادات والروابط والجمعيات المالية المكونة من شخصين أو أكثر التي تكون غالبية أسهمهم أو حصصهم زائدة مملوكة مباشرة أو بطرق غير مباشرة للطرف الآخر أو أن يكون مالكها شخصا واحدا كما يعده من الأشخاص المرتبطة الأشخاص الخاضعون لسيطرة الفعلية لشخص آخر من الأشخاص المشار إليهم.

**المصاريف الإدارية:** هي كافة المصروفات التي يتحملها الصندوق نتيجة مباشرة النشاط ويتم سدادها بموجب مطالبات فعلية مثل مصاريف الإعلان والنشر ومصاريف الجهات الرقابية والجهات المسئولة.

**يوم العمل:** هو كل يوم من أيام الأسبوع عدا يومي الجمعة والسبت وال歇日ات الرسمية على أن يكون يوم عمل بكل من البنك والبورصة.

**سجل حملة الوثائق:** سجل لدى شركة خدمات الإدارة تكون فيه جميع بيانات حملة الوثائق وأى حركة شراء أو استرداد تمت على تلك الوثائق ويكون شركة خدمات الإدارة مسؤولة عن التعديل في السجل حسب ما يطرأ على بياناته من تغيرات.

**أمين الحفظ:** هو الجهة المسئولة عن حفظ الأوراق المالية المسماة الصندوق وهو بنك الشركة المصرية العربية الدولية.

**لجنة الإشراف:** هي اللجنة المعينة من قبل مجلس إدارة البنك للإشراف على الصندوق والتسيير بين الأطراف ذوى العلاقة والتي توافق في اختصاصها الشروط القانونية اللازمة طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 58 لسنة 2018 وكذلك الخبراء المنصوص عليهم بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 125 لسنة 2015.

**عضو المستقل بلجنة الإشراف:** هو الشخص الطبيعي من غير أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارات التنفيذية للجهة المؤسسة وجميع مقامى الخدمات للصندوق ولا يرتبط بأى منهم بطريقة مباشرة أو غير مباشرة وليس زوجاً أو أقارباً حتى الدرجة الثانية لهؤلاء الأشخاص.

### البند الثاني

#### (مقاييس وأحكام عامة)

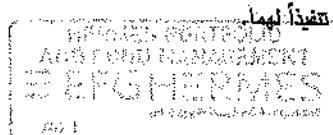
قام بنك الشركة المصرية العربية الدولية بإنشاء صندوق استثمار بنك الشركة المصرية العربية الدولية (الصندوق الثاني - تراكمي مع عائد دورى ووثائق مجانية) بغرض استثمار أمواله بالطريقة الموضحة في السياسة الاستثمارية بالبند السادس من هذه النشرة ووفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.

قام بنك الشركة المصرية العربية الدولية بتشكيل لجنة الإشراف على الصندوق طبقاً لشروط المحددة وكذلك قواعد الخبرة والكتابة الصادرة بالقرارات المكملة التنفيذية الصادرة عن الهيئة.

قامت لجنة الإشراف بموجب القانون ولائحته التنفيذية بتعيين مدير الاستثمار، شركة خدمات الإدارة، أمين الحفظ، مراقب الحسابات وتكون مسؤولة عن التأكيد من تنفيذ التزامات كل منهم.

هذه النشرة هي دعوة للاكتتاب العام في وثائق استثمار الصندوق وتتضمن هذه النشرة كافة المعلومات، والبيانات المتعلقة بالصندوق وهي معلومات وبيانات مدققة ومراجعة من قبل الجهة المؤسسة ومدير الاستثمار ومراقب الحسابات، والمستشار القانوني وتحت مسؤوليتهم دون أنني مسؤولة تقع على الهيئة.

تخضع هذه النشرة لكافة القواعد العاكمة والمنظمة لنشاط صناديق الاستثمار في مصر وعلى الأخص الأحكام الواردة بقانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية والقرارات الصادرة لتنفيذها.



أن الاكتتاب في أو شراء وثائق استثمار الصندوق يعد قبولاً لجميع بنود هذه النشرة وإقرار من المستثمر بقوله الاستثمار في وثائق هذا الصندوق في مقابل تحمل كافة مخاطر هذا الاستثمار التي تم الإفصاح عنها في البند السابع من هذه النشرة.

لتلتزم لجنة الإشراف بتحديث نشرة الاكتتاب كل عام على أنه في حالة تغيير أي من البنود المذكورة في النشرة فيجب اتخاذ الإجراءات المقررة قانوناً طبقاً لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وعلى الأحسن موافقة جماعة حملة الوثائق في الحالات التي تتطلب ذلك طبقاً لاختصاصاتها الواردة بالبند التاسع عشر بالنشرة على أن يتم اعتماد هذه التعديلات مسبقاً من الهيئة والإفصاح لحملة الوثائق عن تلك التعديلات.

يحق لأي مستثمر طلب نسخة محدثة من هذه النشرة من المعالين الموضحة في نهاية هذه النشرة.  
في حالة تشوب أي خلاف فيما بين الأطراف المرتبطة بالصندوق ومدير الاستثمار أو أي من حاملي الوثائق أو المتعاملين مع الصندوق يتم حل هذا الخلاف بالطرق الودية إذا لم تفلح الطرق الودية يكون عن طريق التحكيم وفقاً لقواعد مركز القاهرة الأقليمي للتحكيم التجاري الدولي على أن يكون القانون المطبق القانون المصري وتكون لغة التحكيم هي اللغة العربية.

### البند الثالث

#### (تعريف وشكل الصندوق)

##### اسم الصندوق:

صندوق استثمار بنك الشركة المصرفية العربية الدولية (الصندوق الثاني - تراكمي مع عائد دوري ووثائق مجانية).

##### الجهة المؤسسة:

بنك الشركة المصرفية العربية الدولية.

##### الشكل القانوني للصندوق:

صندوق استثمار بنك الشركة المصرفية العربية الدولية (الصندوق الثاني - تراكمي مع عائد دوري ووثائق مجانية) هو أحد الأنشطة المرخص بمزاولتها بنك الشركة المصرفية العربية الدولية ويعرف فيما بعد بـ "البنك" بموجب قانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية بموجب موافقة البنك المركزي بتاريخ 25/6/1997 وبموجب الترخيص رقم (178) الصادر بتاريخ 4/9/1997.

##### نوع الصندوق:

صندوق استثمار في الأسهم مفتاح تراكمي مع عائد دوري ووثائق مجانية.

##### مدة الصندوق:

خمسة وعشرون عاماً بدءاً من تاريخ الترخيص للصندوق ل مباشرة لشامله وتم التجديد لمدة مماثلة تنتهي في تاريخ 4 سبتمبر 2047.

##### مقر الصندوق:

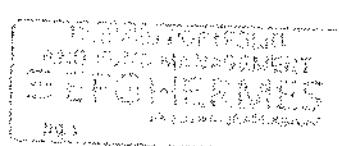
56 شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة.

##### موقع الصندوق، الأكتوبي:

[www.saib.com.eg](http://www.saib.com.eg)

تاريخ و رقم الترخيص الصادر للصندوق من الهيئة العامة للرقابة المالية:

ترخيص رقم (178) الصادر بتاريخ 4/9/1997.



W11

السنة المالية للصندوق:

يبدأ السنة المالية للصندوق في الأول من يناير وتنتهي في آخر ديسمبر من كل عام.

عملة الصندوق:

الجنيه المصري وتعتمد هذه العملة عند تقييم الأصول والالتزامات وإعداد القوائم المالية وكذا عند الاكتتاب في وثائق الصندوق أو الامتناد أو إعادة البيع وعند التصفية.

المستشار القانوني للصندوق:

السيد/ محمد مليم احمد - بنك الشركة المصرفية العربية الدولية.

المستشار الضريبي:

مكتب محمد رأفت محمد جودة

النقد الأجنبي

(مصادر أموال الصندوق، والوثائق المصدرة منه)

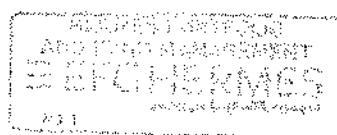
حجم الصندوق الأول عند تفطئة الاكتتاب:

- حجم الصندوق المستهدف 50 مليون جنيه مصرى (فقط خمسون مليون جنيه مصرى) عند التأسيس مقسمة على 500 ألف وثيقة، القيمة الاسمية للوثيقة 100 جنيه مصرى (مائة جنيه مصرى) قامت الجهة المؤسسة بالاكتتاب في عدد 50 ألف وثيقة (خمسون ألف وثيقة) باجمالي مبلغ 5 مليون جنيه مصرى (خمسة مليون جنيه مصرى) ويطرحباقي الوثائق والبالغ عددها 450 ألف للاكتتاب العام تم تفطئة 450 ألف وثيقة باجمالي مبلغ 45 مليون جنيه مصرى.
- وقد تم زيادة حجم الصندوق بموجب موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ 3 ديسمبر 2008 ليصبح 200 مليون جنيه مصرى.
- وتم تجزئة الوثيقة ليصبح قيمتها الاسمية مبلغ 20 جنيه مصرى بموجب محضر اجتماع لجنة اشراف الصندوق المنعقدة بتاريخ 5 ديسمبر 2017 وبموجب موافقة الهيئة بتاريخ 6 مارس 2018.
- ظهرت الجهة المؤسسة للصندوق بتحليل نسبة 2% أو بعد الفصل مبلغ 5,000,000.5 جنيه (فقط خمسة مليون جنيه مصرى) من حجم كل اصدار ويجوز لها زيادة المبلغ المجبوب عن الحد الاقصى المذكور ، هذا وقد بلغت صافي أصول الصندوق في 31 ديسمبر 2023 ما قيمته 43,361,368,39,668 جنيه مقسمة على عدد 142,466 وثيقة بقيمة سوقية للوثيقة 278,440,90 جنية مصرى.

المبلغ المجنوب من الجهة المؤسسة لحساب الصندوق:

- يصدر مقابل المبلغ المجنوب من الجهة المؤسسة لحساب الصندوق وثائق يتم تجنيبها ولا يجوز التصرف فيها طوال مدة الصندوق إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة المسقبة وفقاً للضوابط التالية:

- 1- الحصول على موافقة الهيئة المسقبة ويكون ذلك بنقل ملكية الوثائق محل التعامل للغير من توافر فيهم ذات شروط جهة التأسيس المنصوص عليها بالقرارات التنفيذية الصادرة عن الهيئة في هذا الشأن.
- 2- لا يجوز لجهة تأسيس الصندوق إجراء ذلك التصرف قبل نشر الميزانية وحساب الأرباح والخسائر عن ستين مليوناً كاملاً لا يقل كل منها عن أثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الصندوق، ومع ذلك يجوز استثناء من الأحكام المقتضية أن يتم بطريق الحالة نقل ملكية الوثائق التي تكتتب فيها جهة تأسيس



W/H



الصلبادوق، وفي جميع الأحوال يلتزم الصندوق باتخاذ إجراءات ثبات ملكية الوثائق محل التصرف بسجل حملة الوثائق لدى شركة خدمات الإدارات.

- 3- يتعين أن يتضمن الاتفاق بين البائع والمشتري قيمة الوثيقة الصادرة عن شركة خدمات الإدارة كمسعر استردادي في تاريخ التعاقد بخلاف قيمة المعاملة المقترن عليها.

4- تلتزم صناديق الاستثمار بمراعاة كافة القرارات التنظيمية الصادرة عن الهيئة بشأن التعامل على الأوراق المالية وإجراءات نقل الملكية حسب طبيعة الصندوق.

5- يحق لجهة تأسيس الصندوق استرداد الوثائق المحلية المصدرة نتيجة توزيع الأرباح (منى تحقق).

العدد الخامسة

(هدف الصندوق)

يهدف الصندوق الى استثمار أمواله في تكوين محفظة متعددة من الأوراق المالية المحلية أو العالمية بالجنيه المصري أو العملات الأجنبية القابلة للتحويل وتدار هذه الاستثمارات بمعرفة خبرة مدربة في الاستثمار في أسواق رأس المال المحلية والعالمية بهدف تحفيز وتعزيز الأموال المستثمرة.

النحو والبيان

(السياسة الاستثمارية للصندوق)

في سبيل تحقيق الهدف المشار إليه عليه يتلزم مدير الاستثمار بما يلي:

- 1- ان تعمل إدارة الصندوق على تحقيق الأهداف الاستثمارية للصندوق الواردة في هذه النشرة.
  - 2- ان ظلزم إدارة الصندوق بالنسبة والحدود الاستثمارية القصوى والذى لا تنسى القيمة المسموحة بها لكل نوع من الأصول المستثمرة فيها والواردة في هذه النشرة.
  - 3- ان تأخذ قرارات الاستثمار في الاعتبار مبدأ توزيع المخاطر وعدم التركيز.
  - 4- لا يجوز للصندوق القيام بأى عمليات إقراض أو تمويل لغير مباشر أو غير مباشر.
  - 5- لا يجوز استخدام أصول الصندوق في اي اجراء أو تصرف يؤدي إلى تحمل الصندوق مسؤولية تجاوز حدود قيمة استثماره.
  - 6- عدم جواز التعامل بتنظيم التداول في ذات الجلسة بما يزيد على 15% من حجم التعامل اليومي للصندوق أو تنفيذ عمليات الإقراض أو رفع مالية بعرض بيعها أو الشراء بالهامش أو الاستحواذ من خلال المجموعات المرتبطة وفقاً لأحكام النباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية.

#### **الاستثنائية الخاصة بالصناعة:**

شكراً لاستماعكم، أتمنى أن تجدوا في المقابلة المالية في الـ ٢٠١٧ موقعاً للقضاء على هذه الأسئلة.

- لا يقل التصنيف الائتماني للأدوات الدين للشركات عن الحد الأدنى المقبول من الهيئة وهو - BBB على أن يتم الانصاف لحملة الوثائق في حالة تغير التقييم الائتماني.

## وضحة بالتفصيل

WF

- الأسهم وحقوق الملكية بعد أن تصل إلى 5% حد أقصى 95% من صافي أصول الصندوق.
- السترات وصناديق التمويل بعد أن تصل إلى 60% من صافي أصول الصندوق.
- صناديق الاستثمار بعد أن تصل إلى 35% من صافي أصول الصندوق.
- الاحتياط بقيمة 5% كحد أدنى من صافي أصول الصندوق في صورة مائة لمواجهة طلبات الأسترداد وبعد أن تصل إلى 30% من صافي أصول الصندوق؛ ويجوز للصندوق إنتشار هذه النسبة في مجالات استثمارية مختلفة من المخاطر وكافية للتحويل إلى نقدية عند الطلب، كما يجوز لمدير الاستثمار أن يرتفع بالحد الأقصى للسبة المسئولة للحد من مخاطر الاستثمار وحماية أموال حملة الوثائق وذلك في حالة عدم وجود فرص استثمارية جيدة أو استبدال الأوراق المالية أو مواجهة ظروف قاهرة.

#### ثالثاً: ضوابط قانونية:

##### وفقاً لأحكام المادة (١٧٤) من اللائحة التنفيذية فإنه يجب التزام:

- 1- لا تزيد نسبة ما يستثمر في شراء أوراق مالية لشركة واحدة على 15% من صافي أصول الصندوق وبما لا يجاوز 20% من الأوراق المالية لملك الشركة.
- 2- لا تزيد نسبة ما يستثمر في شراء وثائق استثمار في صندوق واحد على 620% من صافي أصول الصندوق وبما لا يجاوز 5% من عدد وثائق الصندوق المستثمر فيه.
- 3- لا يجوز أن تزيد نسبة ما يستثمره الصندوق في الأوراق المالية المصدرة عن مجموعة مرتبطة على 20% من صافي أصول الصندوق.

#### البند السابع

##### (المخاطر)

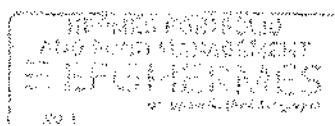
###### التعريف بالمخاطر التي يواجهها الصندوق وكيفية إدارةها:

- تعرف المخاطر المرتبطة بالاستثمار بأنها الأمثلية التي قد تؤدي إلى اختلاف العائد المحقق من الاستثمار عن العائد المتوقع قبل الدخول في الاستثمار وذلك يجب على المستثمر أن يدرك هذه العلاقة.
- سوق يقوم الصندوق باستثمار غالبية عظمى من أمواله في أسهم ووثائق صناديق استثمار وقد تتغير قيمتها بصورة مستمرة وفقاً لأداء الجهة المصدرة للورقة المالية والظروف المؤثرة على سوق المال ومن ثم فإن الصندوق يتعرض لعدة مخاطر.

وفيما يلي أهم المخاطر التي يتعرض لها الصندوق وأهم السياسات والإجراءات التي يتبناها الصندوق لتخفيض أثر تلك المخاطر:

###### المخاطر المنتظمة:

هي المخاطر التي تنتج من طبيعة الاستثمار في الأسواق المالية وتتغير أسعار الأسهم نتيجة لعدة عوامل من بينها أداء ونمو الشركات بالإضافة للظروف الاقتصادية والسياسية وإن كانت هذه المخاطر قد يصعب تجنبها إلا أنه بالمتابعة اليومية النشطة لأداء الأسماء وقيام مدير الاستثمار بمتابعة مختلف الدراسات الاقتصادية والتوقعات المستقبلية لمختلف الأسواق المستثمر فيها وبذلك عملية الرجل الحريص فإن حجم هذه المخاطرة قد ينخفض بدرجة مقبولة.



W1



**المخاطر الغير منتظمة:**

هذه النوعية ناتجة عن حدث غير متوقع في إحدى القطاعات مثل حالة إضراب العاملين في إحدى الشركات أو المصانع وإن كانت هذه المخاطر يصعب التنبؤ بها إلا أنه بتوزيع الأسهم المستثمر فيها وعدم التركيز في قطاع واحد وباختيار شركات غير مرتبطة تتضمن حجم هذه المخاطر.

**مخاطر تقلبات أسعار الصرف:**

هي المخاطر المرتبطة بطبيعة الاستثمار في الأوراق المالية بعملات أجنبية بخلاف الجنيه المصري وذلك عند إعادة تحفيتها بالجنيه المصري. وتتجدر الإشارة أن مختلف الدراسات الاقتصادية ومتابعة إتجاهات تقلبات العملات والتوقعات المستقبلية التي يقوم بها مدير الاستثمار تقلل من حجم هذه المخاطر حيث يستطيع إتخاذ الخطوات التي يراها مناسبة للتقليل من حجم هذه المخاطرة وذلك بالإضافة إلى أن استثمارات الصندوق تكون في الأوراق المقيدة بالبورصة المصرية فقط ومن ثم فإن استثمارات الصندوق معظمها يكون بالعملة المحلية.

**مخاطر عدم التفويت:**

هي المخاطر المرتبطة بتركيز الاستثمار في عدد محدود من الأسهم والقطاعات مما يزيد من درجة المخاطرة في حالة إنخفاض أسعارها نتيجة إرتفاعها. وتتجدر صفاتيق الاستثمار بتوزيع استثماراتها في مختلف الأوراق المالية والقطاعات حيث أن قانون سوق المال رقم 95 لسنة 1992 ولاته التنفيذية ينص على لا يزيد الاستثمار في أوراق شركة واحدة عن 15% من إجمالي أموال الصندوق وبما لا يجاوز 20% من أوراق تلك الشركة مما يؤدي إلى خفض هذا الخطر إلى الحد الأدنى بجانب توزيع الاستثمارات على القطاعات المختلفة.

**مخاطر المعلومات:**

هي المخاطر الناشئة عن عدم توافر المعلومات اللازمة من أجل إتخاذ القرار الاستثماري أو عدم شفافية السوق وجدير بالذكر أن الصندوق سوف يستثمر أمواله في السوق المحلي والذي يتمتع بدرجة شفافية عالية تمكنه من إتخاذ القرارات الاستثمارية في التوقيت المناسب.

**مخاطر تسوية العمليات:**

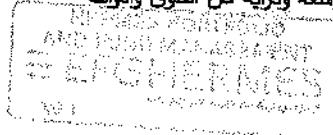
هي مخاطر نتيجة خطأ إثناء تنفيذ أوامر بيع / شراء أو نتيجة عدم ذراة أحد أطراف عمليات البيع / الشراء أو عدم بذل عملية الرجل الحريص أثناء تنفيذ تلك العمليات وهذه المخاطر تكون قائمة بالدرجة الأولى في البورصات الناشئة. وجدير بالذكر أن مدير الاستثمار يقوم بالاستثمار في السوق المحلي والتي تتميز بإختلاف تلك المخاطر حيث يقوم مدير الاستثمار بإتباع سياسة السداد بعد إضافة الأوراق المالية لحساب الصندوق أو تسليم الأوراق المالية المتاحة بعد تحصيل قيمتها.

**مخاطر التضخم:**

تتمثل في مخاطر قوة الشراء ويعنى ذلك أن التضخم يؤثر على العائد العام للأوراق المالية فإذا كان عائد الاستثمار أقل من معدل التضخم فيعني ذلك أن مال المستثمر سيفقد قوته الشرائية مع مرور الزمن وحيث أن مدير الاستثمار يتمتع بخبرة واسعة في إدارة الاستثمارات وتحفيظ أدوات الاستثمار فإنه أكثر قدرة على تحفيظ تلك الأدوات التي تدر على الصندوق أعلى عائد ممكن حيث يبذل غالبية الرجل الحريص للتأكد من أن متوسط عائد الاستثمار يكون أعلى من معدل التضخم بالإضافة إلى الاستثمار في أدوات مالية ذات أجل قصير لأغراض السيولة.

**مخاطر التوقيت:**

إن التوقيت في الاستثمار مهم جداً فالحصول على المستثمر الذي استثمر في بداية صعود السوق أكبر من توقيت الاستثمار في وقت وصول السوق إلى القمة أو وقت الهبوط. وحيث أن مدير الاستثمار يتمتع بخبرة واسعة ودرية عن السوق وأدوات



W1



الاستثمار المتاحة فهو قدير على تقييم وتحديد الوقت المناسب للاستثمار في الأسهم المرجحة التي تعود على الصندوق بعائد جيد.

**مخاطر التغيرات السياسية:**

هي المخاطر التي تحدث عن تغير نظم الحكم في الدول المستثمر فيها مما يؤثر سلباً على سياسات تلك الدول الاستثمارية والاقتصادية وبالتالي يؤثر ذلك على أداء أسواق المال وبذلك يكون على مدير استثمار الصندوق بذلك عذارة الرجل العريض في الدراسة والتبيّن بالمتغيرات السياسية المستقبلية وبذلك العداية الواجبة للتأمل معها من خلال خبرته الواسعة في هذا المجال بشكل يعلم على تقليل مخاطر التغيرات السياسية التي يمكن أن يتعرض لها الصندوق وذلك بقدر الإمكان.

**مخاطر تغير اللوائح والقوانين:**

هي المخاطر الناجمة عن تغير بعض القوانين واللوائح في الدول المستمرة فيها وقد يؤثر بالسلب أو بالإيجاب على بعض القطاعات المستثمر فيها مما قد يؤثر على أسعار تلك الأوراق المالية. وما يقلل من حجم هذه المخاطرة هو التنوع الاستثماري في مختلف القطاعات وقيام مدير الاستثمار بالمراجعة الناشطة للمحفظة الاستثمارية في ضوء إعتماده على مختلف الدراسات والتوقعات الاقتصادية والسياسية.

**مخاطر التقييم:**

هي المخاطر التي قد تحدث نتيجة تفاوت سعر الأسهم المستثمر فيها عند تقييمها وفقاً لقيمة العائلة أو وفقاً لأخر سعر تداول ولا بدّما عند تقييم الأسهم التي لا تتفق بدرجة سوية عالية حيث أن سعر آخر تداول لا يمثل القيمة العائلة للورقة المالية وبحيث أن مدير الاستثمار يقوم بالاستثمار في الأسهم النشطة التي يتم التداول عليها بصورة يومية المقيدة بالبورصة المصرية ويقوم بتقييم قيمة الوثيقة يومياً كما يستثمر الصندوق في أدوات استثمارية مرتفعة الميوله مما يقلل من حجم هذه المخاطر.

**مخاطر السيولة:**

تتمثل مخاطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الصندوق على سداد جزء أو كل من التزاماته أو مواجهة سداد استردادات وثائق الصندوق وطبقاً لأحكام قانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية يقوم مدير الاستثمار بالاحتياط بالسيولة المناسبة لتخفيض تلك الخطر إلى الحد الأدنى كما أنه يتم الاستثمار في الأسهم النشطة المقيدة بالبورصة المصرية والتي يتم التداول عليها بصفة يومية.

**البند الثامن****(الإفصاح الدوري عن المعلومات)**

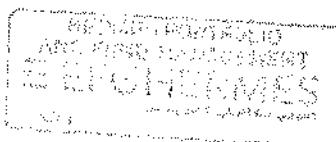
طبقاً لأحكام المادة (170) من اللائحة التنفيذية، ظهر الأطراف ذات العلاقة بالصندوق بالإفصاح الفوري عن كافة الأمور المتعلقة بالصندوق واستثماراته وغيرها من الموضوعات التي تهم حملة الوثائق طبقاً لضوابط ووسائل النشر المعتمدة من الهيئة كل فيما يخصه، وعلى الأخص ما يلي:

أولاً: تتلزم شركات خدمات الإدارة بأن تعد وترسل لحملة الوثائق كل ثلاثة أشهر تقريباً يتضمن البيانات الآتية:

- 1- صافي قيمة أصول الصندوق.
- 2- عدد الوثائق وصافي قيمتها والقيمة السوقية الإسترشارية (إن وجدت).
- 3- بيان بأي توزيعات أرباح تمت في تاريخ لاحق على التقرير السابق تقديمها لحملة الوثائق.

**الإفصاح بالبيانات المعممة للقائم المالية النصف سنوية عن:**

- أهم السياسات المحاسبية النسبية في القائم المالية الصندوق.



W/1

10.



مارس 2024

• استشارات الصندوق في الصناديق التقية المدارة بمعرفة مدير الاستثمار وعن الاستثمار في أي أوراق مالية أخرى مصدرة عن مجموعة مرتبطة بمدير الاستثمار.

• حجم استثمارات الصندوق الموجه نحو الأوعية الادخارية المصرفية بالبنك المؤسس أو أي من البنوك الأخرى ذوي العلاقة.

• كافة التعاملات على الأدوات الاستثمارية لدى أي طرف من الأطراف المرتبطة.  
• الأتعاب التي يتم سدادها لأي من الأطراف المرتبطة.

**ثانياً: يلتزم مدير الاستثمار بالاصحاحات التالية:**

• الإفصاح الفوري عن ملخص الأحداث الجوهرية التي تطرأ أثناء مباشرة الصندوق لنشاطه والتي من شأنها التأثير على النشاط أو على المركز المالي الخاص بالصندوق لكل من الهيئة وحملة الوثائق في إحدى الصحف المصرية اليومية واسعة الانتشار الصادرة باللغة العربية، كما يلتزم بان يتبع بمركزه الرئيسي وفروعه وعلى الموقع الإلكتروني الخاص بالصندوق كافة المعلومات عن هذه الأحداث لمدة لا تقل عن ثلاثة أشهر من تاريخ نشرها.

• الاصحاح بشكل سنوي لجامعة حملة الوثائق عن أي تغير في التقييم الائتماني للسندات وصكوك التمويل المستمر فيها وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 35 لسنة 2014.

• يلتزم مدير الاستثمار بالإفصاح عن تعامله والعاملين لديه على وثائق الصندوق ويتجنب أي تعارض للمصالح عند تعاملهم على هذه الوثائق وذلك بعد اتخاذ الاجراءات المنصوص عليها بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 69 لسنة 2014 وللوائح الداخلية الخاصة بالشركة.

**ثالثاً: يجب على لجنة الإشراف أن تقدم إلى الهيئة ما يلي:**

أ- تقارير نصف سنوية عن أدائه وتنتائج أعماله على أن تتضمن هذه التقارير البيانات التي تتصفح عن المركز المالي للصندوق بصورة كاملة وصحيحة بناء على القوائم المالية التي تعدتها شركة خدمات الإدارة، والإفصاح عن الإجراءات التي يتخذها مدير الاستثمار لإدارة المخاطر المرتبطة بالصندوق.

ب- القوائم المالية (التي تعدتها شركة خدمات الإدارة، مرفقاً بها تقرير لجنة الإشراف على الصندوق ومراقب الحسابات قبل شهر من التاريخ المحدد للعرض على مجلس إدارة الجهة المنشئة للصندوق، وللهيئة فحص الوثائق والتقارير المشار إليها ، ويبلغ الهيئة لجنة الإشراف على الصندوق بلاحظاتها لإعادة النظر فيها بما يتفق وتنتائج الحصص، على أن تعرض القوائم المالية السنوية على السلطة المختصة خلال فترة لا تتجاوز 90 يوم من نهاية السنة المالية ويشأن القوائم المالية الصحف السنوية تلزم بموافقة الهيئة بتقرير الحصص المحدود لمراقب الحسابات والقوائم المالية ربيع السنوية خلال 45 يوم على الأكثر من نهاية الفترة.

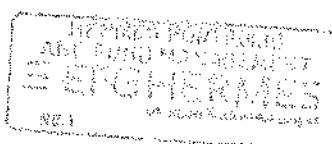
**(رابعاً: الإفصاح عن أسعار الوثائق):**

- الإعلان أسبوعياً عن سعر الوثيقة داخل الجهات متقدمة طلبات الشراء والاسترداد على أساس إقبال آخر يوم تقييم، بالإضافة إلى إمكانية الاستعلام (الخط الساخن 196668 - أو الموقع الإلكتروني <http://www.saib.com.eg/Business/>) لهذه الجهات أو للجهة المؤسسة

- النشر في يوم العمل الأول من كل أسبوع بأحد الصحف اليومية وتحمّل الصندوق مصاريف النشر.

**خامساً: نشر القوائم المالية السنوية والتصرف منهية:**

- تلتزم الجهة المؤسسة بنشر كامل القوائم المالية السنوية والنصف سنوية والإيضاحات المتممة لها وتقرير مراقب الحسابات بشأنها على الموقع الإلكتروني الخاص بالصندوق حتى نشر القوائم المالية التالية.



WAT



- تلتزم الجهة المؤسسة بنشر ملخص للقواعد المالية السنوية والبيانات المتممة لها وتقرير مراقب الحسابات بشأنها بأحد الصحف المصرية اليومية واسعة الانتشار الصادرة باللغة العربية.

**سادساً: المراقب الداخلي:**

يلتزم المراقب الداخلي لمدير الاستثمار بمعرفة الهيئة بيان أسبوعي على أن يشمل تقرير بما يليه:

- 1- مدى التزام مدير الاستثمار بالقانون ولائحته التنفيذية والقرارات الصادرة تنفيذاً لهما ونظم الرقابة بالشركة وحال وجهه الخصوص كافة ما ورد بالفرع التاسع من الفصل الثاني من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم ٩٥/١٩٩٢.
- 2- القرارات بمدى التزام مدير الاستثمار بالسياسة الاستثمارية لكل صندوق يتولى إدارته، مع بيان مخالفة القواعد الاستثمارية لأي من تلك الصناديق إذا لم يتم مدير الاستثمار بإزالة أسباب المخالفة خلال أسبوع من تاريخ حدوثها.
- 3- مدى وجود أي شكاوى معلقة لم يتم حلها خلال أسبوع من تاريخ تقديمها للشركة، وفي حالة وجودها يتم بيانها والإجراءات المتخذ بشأنها.

**البند التاسع**

**(نوعية المستثمر المخاطب بالشارة)**

- يتم الاكتتاب في وثائق الصندوق من جمهور الاكتتاب العام (المصريين / أو الأجانب) سواء كانوا أشخاصاً طبيعيين أو ملوكاً طبقاً للشروط الواردة في هذه الشارة ويجب على المكتتب أن يقوم بالوقاء بقيمة الوثائق المكتتب فيها بالصندوق بالكامل ندأً فور التقدم للأكتتاب أو الشراء.
- هذا الصندوق مناسب للمستثمرين الراغبين في الامتناع من مزايا الاستثمار في الأدوات الاستثمارية المنحدرة بالسياسة الاستثمارية الخاصة بالصندوق وعلى استعداد تحمل المخاطر المرتبطة به وتتجدر الإشارة إلى أن المستثمر يجب أن يضع في اعتباره أن طبيعة الاستثمار في المجالات المشار إليها قد يعرض رأس المال المستثمر في الصندوق إلى الانخفاض نتيجة تحقق بعض المخاطر (والمبالغ الإشارة لها في البند السادس من هذه الشارة والخاص بالمخاطر) ومن ثم بناء قراره الاستثماري بناء على ذلك.

**البند العاشر**

**(أصول الصندوق، وأمساك السجلات)**

**الفصل بين الصندوق، والجهة المؤسسة:**

طبقاً للمادة (١٧٦) من اللائحة التنفيذية تكون أموال الصندوق واستثماراته وإنشطته مستقلة ومفرزة عن أموال الجهة المؤسسة ومدير الاستثمار وتفرد لها حسابات وبنوك وسجلات مستقلة.

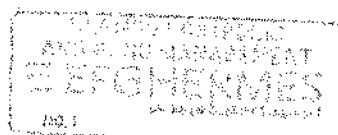
**الرجوع إلى أصول صناديق استثمارية أخرى تابعة للجهة المؤسسة أو يديرها مدير الاستثمار:**

لا يجوز الرجوع للوقاء بالالتزامات الصادرة إلى أصول صناديق استثمارية أخرى تابعة للجهة المؤسسة أو يديرها مدير الاستثمار وفي حالة قيام الصندوق بالاستثمار في صناديق أخرى يكون من حقه (مثل المستثمرين الآخرين) الرجوع على أصول هذا الصندوق المستثمر فيه للوقاء بالالتزاماته تجاه الصندوق.

**أمساك المحلاطات الخاصة بالصندوق، وأصوله:**

- يتولى بنك الشركة المصرفية العربية الدولية (مطبي الاكتتاب / الشراء والاسترداد) [أمساك مجلات الكترونية يثبت فيها عمليات الاكتتاب / الشراء والاسترداد] لوثائق الصناديق، بما لا يدخل بدور شركة خدمات الادارة في أمساك وادارة مجل

حملة الوثائق.



٤٣٦

12



٢٠٢٤ مارس

- يلتزم بنك الشركة المصرفية العربية الدولية بالاحتفاظ بنسخ احتياطية من هذه المجلات وفقاً لقواعد وإجراءات تأمين المجلات الالكترونية التي تعتمدتها الهيئة.
- يقوم بنك الشركة المصرفية العربية الدولية بمراقبة شركة خدمات الإدارة في نهاية كل يوم عمل من خلال الرابط الآلي بالبيانات الخاصة بالمكتتبين والمشترين ومستردي وثائق الصناديق المقرونة المنصوص عليها بالمادة (156) من هذه اللائحة.
- يقوم بنك الشركة المصرفية العربية الدولية بمراقبة مدير الاستثمار في يوم العمل الأخير من كل أسبوع بمجموع طلبات الشراء والاسترداد.
- تلتزم شركة خدمات الإدارة بإعداد وحفظ مجل آلي بحامل الوثائق وبعد مجل حملة الوثائق قررت على ملكية المستثمرين للوثائق المثبتة فيه.
- الهيئة الاطلاع وطلب البيانات والمستندات التي تتعلق بالنشاط والتحقق من ممارسته طبقاً لأحكام القانون واللائحة التنفيذية والقرارات الصادرة تنفيذاً لها.

#### أصول الصندوق:

لا يوجد أي أصول استثمارية لدى الصندوق قبلبدء الفعلي في النشاط ماعدا المبلغ المجبوب وهو التدر المكتتب فيه من قبل الجهة المؤسسة للصندوق.

#### حقوق صاحب الوثيقة وورثته وذراته على أصول الصندوق:

لا يجوز لحملة الوثائق أو ورثتهم أو دائنيهم طلب تخصيص أو تجنب أو فرز أو السيطرة على أي من أصول الصندوق بأي صورة أو الحصول على حق اختصاصهم عليها ولا يجوز لهم التخلص بأي طريقة كانت في إدارة الصندوق ويقتصر حقهم على استرداد هذه الوثائق طبقاً لشروط الاسترداد الواردة بالنشرة.

#### البند الثاني عشر

##### (الجهة المؤسسة الصندوق، والإشراف على الصندوق)

**اسم الجهة المؤسسة:** بنك الشركة المصرفية العربية الدولية

**الشكل القانوني:** شركة مساهمة مصرية.

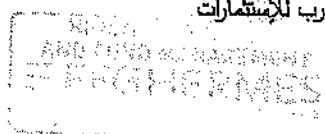
**التأشير بالسجل التجاري:** رقم 97328

**ويعتبر هيكل مساهمي البنك الماسوس**

%51.022	المصرف العربي الدولي
%10.269	شركة مصر لتأمينات الحياة
%11.289	شركة مصر للتأمين
%17.292	شركة المقاولون العرب للاستثمارات
%10.128	اكتتاب عام

#### أعضاء مجلس الإدارة:

- / فهمي كمال فهمي حدا - رئيس مجلس الإدارة غير تنفيذي ممثلاً عن المصرف العربي الدولي
- / حسن مختار حجازي كمال الدين - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلاً عن المصرف العربي الدولي
- / أبوياكل محمود الجندي - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلاً عن المصرف العربي الدولي
- / أحمد نعيم بدر - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلاً عن المصرف العربي الدولي
- / سيد فاروق عبد الحميد البارودي - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلاً عن المقاولون العرب للاستثمارات



- د/ محمد احمد محمد يوسف - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلا عن المقاولون العرب للإستثمارات  
 ا/ عمر عبدالحميد ابراهيم جودة - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلا عن شركة مصر للتأمين  
 ا/ عبدالرحمن محمد عبدالرحمن شطة - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلا عن شركة مصر للتأمين  
 د/ أحمد عبد السلام عبدالعزيز - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ممثلا عن شركة مصر لتأمينات الحياة  
 ا/ مي عبد الحميد أحمد السيد - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي مستقل (من ذوي الخبرة)  
 ا/ خالد جميل هلال عمر - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي مستقل (من ذوي الخبرة)

اختصاصات مجلس إدارة الجهة المؤسسة في ضوء المادة (176):

يلتزم بنك الشركة المصرية العربية الدولية بتعيين لجنة إشراف على أعمال الصندوق تتوافق في أعضائها الشروط الواردة في المادة (163) من هذه اللائحة وتكون لها صلاحيات واختصاصات مجلس إدارة الصندوق المنشأ في شكل شركة المحددة بهذه المادة، كما يختص مجلس إدارة البنك باختصاصات الجمعية العامة العادية وغير العادية للصندوق المشار إليها بالمادة (162) من اللائحة التنفيذية.

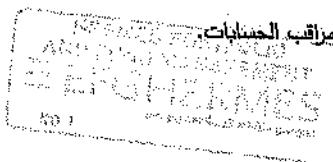
لجنة الإشراف على الصندوق:

طبقا لأحكام المادة (176) من اللائحة التنفيذية، قام مجلس إدارة الجهة المؤسسة بتعيين لجنة إشراف للصندوق تتوافق في أعضائها الشروط القانونية اللازمة لتقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 85 لسنة 2018 وكذا التغيرات المنصوص عليها في قرار مجلس إدارة الهيئة رقم 15 لسنة 2015 وذلك على النحو التالي:

- 1- السيد/ أسامة محمد كمال المنياوي (عضو غير مستقل)
- 2- السيد/ حسن سليمان عثمان (عضو مستقل)
- 3- أستاذ/ عبد اللطيف حسن (عضو مستقل)

تقوم تلك اللجنة بالمهام التالية:

- أ. تعيين مدير الاستثمار والتأكد من تنفيذه للالتزاماته ومسئولياته وعزله على أن يتم التصديق على القرار من جماعة حملة الوثائق بما يحقق مصلحة حملة الوثائق وفقاً لنشرة الاكتتاب وأحكام اللائحة التنفيذية.
- ب. تعيين شركة خدمات الإدارة والتأكد من تنفيذها للالتزاماتها ومسئولياتها.
- ج. تعيين أمين الحفظ.
- د. الموافقة على نشرة الاكتتاب في وثائق الصندوق وأى تعديل يتم إدخاله عليها قبل اعتمادها من الهيئة.
- هـ. الموافقة على عقد ترويج الاكتتاب في وثائق الصندوق.
- و. التتحقق من تطبيق السياسات التي تكفل تجنب تعارض المصالح بين الأطراف ذوي العلاقة والصندوق.
- زـ. تعيين مراقب حسابات الصندوق من بين العقيدين بالسجل المعهد لهذا الغرض بالهيئة.
- حـ. متابعة أعمال المراقب الداخلي لمدير الاستثمار والاجتماع به أربعة مرات على الأقل سنويا للتأكد من التزامه بأحكام قانون سوق رأس المال ولائحة التنفيذية والقرارات الصادرة تنفيذاً لهما.
- طـ. الالتزام بقواعد الإصلاح الواردة بالمادة (١) من قانون سوق رأس المال ونشر التقارير السنوية ونصف السنوية عن إنشاط الصندوق، وعلى وجه الخصوص تلك المتعلقة باستثمارات الصندوق وعوائدها وما تم توزيعه من أرباح على حملة الوثائق.
- يـ. التأكد من الالتزام مدير الاستثمار بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاصة بالصندوق لحملة الوثائق وغيرهم من الأطراف ذوي العلاقة.
- كـ. الموافقة على القوائم المالية للصندوق التي أعدتها شركة خدمات الإدارة مرتفقاً بها تقرير مراقب الحسابات.



٢٠٢٤/٣/١٤

- لـ. اتخاذ قرارات الاقتراض وتقدم طلبات إيقاف الاسترداد وفقاً للمادة (159) من اللائحة التنفيذية.
- مـ. وضع الإجراءات الواجب إتباعها عند إنهاء أو فسخ العقد مع أحد الأطراف ذوي العلاقة أو أحد مقدمي الخدمات وخطوات انتقال الخدمة لطرف آخر بما في ذلك كيفية نقل التفاصيل والسجلات الازمة لممارسة الخدمة دون التأثير على نشاط الصندوق.
- نـ. يجب على لجنة الإشراف عد متابعة أعمال مدير الاستثمار مراعاة لا يتحمل حملة الوثائق أي أعباء مالية نتيجة تجاوزات متعلقة من مدير الاستثمار وتبين الإقصاص عن ذلك ضمن تقارير مجلس الإدارة المعدة عن نشاط الصندوق على أن يتضمن الإقصاص المعالجة المحاسبية التي تم إتباعها لهذه التسوية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية على أن يتضمن تقرير مراقب حسابات الصندوق الإشارة إلى آلية تحفظات تحصيل المعالجة المحاسبية المتبقية لهذه التسوية - إذا لزم الأمر -
- وهي جميع الأحوال يكون على لجنة الإشراف بذل عناية الرجل الحريص في القيام بكل ما من شأنه تحقيق مصلحة الصندوق وحملة الوثائق.

#### الند الثاني عشر

##### (تسويقي، وثائق الصندوق)

###### يعتمد الصندوق في تسويق وثائق الاستثمار على الجهات التالية:

- يجوز للجهة المؤسسة حقد الفاصل أخرى مع أي من البنوك الخاصة لإشراف البنك المركزي المصري أو أي طرف ثالث خاضع لإشراف أي جهة من الجهات الحكومية على أن يكون الهدف من هذه الاتفاقيات تسويق وثائق الصندوق لدى عملاء تلك البنك أو علامات الطرف الثالث والاستثمار في وثائقه.

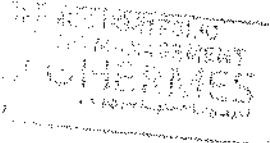
#### الند الثالث عشر

##### (الجهة المسئولة عن تلقي طلبات الاكتتاب والشراء والاسترداد)

يتم الاكتتاب والاسترداد من خلال بنك الشركة المصرية العربية الدولية بجميع فروعه ومكاتبها ومراسليه داخل مصر وخارجها.

##### الالتزامات البنك ملتقي طلبات الشراء والبيع:

- توفير الرابط الآلي بينه وبين مدير الاستثمار وشركة خدمات الإدارة وفق لحكم المادة 158.
- الالتزام بالإعلان عن الصندوق في مكان ظاهر في كل أو بعض فروع البنك داخل جمهورية مصر العربية.
- الالتزام بتلقي طلبات الشراء والبيع على أن يتم تنفيذ تلك الطلبات على أساس الشروط المثار إليها بالبندعشرون من هذه النشرة والخاص بالشراء والاسترداد.
- الالتزام بموافقة شركة خدمات الإدارة ومدير الاستثمار بيان عن كافة طلبات الشراء والاسترداد بصفة أسبوعية.
- الالتزام بالإعلان عن صافي قيمة الوثيقة أول يوم عمل من كل أسبوع بكافة الفروع على أساس إغلاق اليوم السابق طبقاً لقيمة المحسوبة من شركة خدمات الإدارة.



WHT



النند الرابع عشر(مراقب الحسابات الصندوق)

وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 172 لسنة 2020 يتولى مراجعة حسابات الصندوق مراقب حسابات أو أكثر من بين المعدين بالسجل المعد لهذا الغرض بالهيئة على إنه لا يجوز لمراقب الحسابات الواحد أن يراجع حسابات أكثر من ثلاثة صناديق في وقت واحد، وبناءً عليه فقد تم التعاقد بمراجعة حسابات الصندوق:

المحاسب/ هشام أحمد لبيب

مكتب: د. هشام أحمد لبيب وشركاه

وال المقيد بسجل الهيئة برقم (186) العنوان: 19 محمد المغرفي - مدينة مصر  
تليفون: 32/0222735031

ويقر مراقب الحسابات وكذا لجنة الإشراف على الصندوق باستيفائهم لكافة الشروط ومعايير الاستقلالية المشار إليها  
بالمادة (168) من اللائحة.

الالتزامات مراقب الحسابات:

- 1- يلتزم مراقب حسابات الصندوق بمراجعة القوائم المالية في نهاية كل سنة مالية ويتم اصدارها خلال الربع الأول من السنة المالية التالية مرقاً بها تقرير عن نتيجة مراجعته.
- 2- يلتزم مراقب حسابات الصندوق بإجراء فحص دوري محدود كل ستة أشهر للقوائم المالية للصندوق والتقارير النصف السنوية عن نشاط الصندوق ونتائج أعماله عن هذه الفترة ويتبع أن يتضمن تقريره بيان ما إذا كانت هناك حاجة لإجراء أية تعديلات هامة أو مؤثرة على القوائم المالية المذكورة ينبغي إجراؤها، وكذا بيان مدى اتفاق أسماء قائم أصول والالتزامات الصندوق وتحديد قيمة وثائق الاستثمار خلال الفترة موضع الفحص تماشياً مع الإرشادات الصادرة عن الهيئة في هذا الصدد.
- 3- يلتزم مراقب الحسابات بإجراء فحص شامل على القوائم المالية السنوية ونصف السنوية وإصدار تقرير بنتيجة المراجعة مبيناً ما إذا كان المركز المالي للصندوق يغير في كل جوانبه عن المركز المالي الصحيح الصندوق وعن نتيجة تفاصيله في نهاية الفترة المدروسة عنها التقرير.
- 4- يكون لمراقب الحسابات الحق في الاطلاع على دفاتر الصندوق وطلب البيانات والإيضاحات وتحقيق الموجودات ويلتزم بمعايير المراجعة المصرية ويأخذ تقرير بنتائج المراجعة.

النند الخامس عشر(مدير الاستثمار)

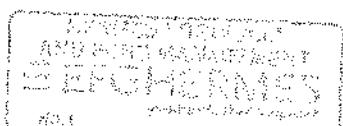
الاسم: شركة هيرمس لإدارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار.

مقر الشركة: مبني رقم ب 129، المرحلة الثالثة القرية التكية - الكيلو 28 طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوى.

تاريخ التأسيس والسجل التجارى: 1997/2/15 بموجب التأثير بالسجل التجارى رقم 12948

الشكل القانوني:

شركة مساهمة مصرية منشأة وفقاً لأحكام القانون رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية وترخيص من الهيئة لمزاولة النشاط رقم (167) بتاريخ 25 مارس 1997



WH



الصاديق الآخر التي تتولى إدارتها :

تتولى الشركة إدارة عشرون صندوق استثمار مطلي آخر وهم صندوق استثمار بنك كريدي أجريكول مصر الأول، وصندوق استثمار بنك كريدي أجريكول مصر الثاني، وصندوق الاستثمار الأول لبنك الرئيس للتنمية والاتقان الزراعي (الناسبي)، وصندوق استثمار بنك القاهرة الأول، وصندوق استثمار البنك المصري الخليجي في القائد التركي والمتوسطي الدوري، وصندوق استثمار بنك فيصل الإسلامي المصري ذو العائد الدوري، وصندوق استثمار بنك البركة مصر ذو العائد الدوري، وصندوق استثمار بنك أبوظبي الأول النقدي بالجنيه المصري، وصندوق استثمار بنك قطر الوطني الأهلي الأول ذو العائد اليومي التركي (شار)، وصندوق استثمار بنك كريدي أجريكول النقدي، وصندوق استثمار بنك الاستثمار العربي النقدي، وصندوق استثمار بنك الإسكندرية للاستثمار في أدوات الخلل الثابت ذو العائد رباعي السنوي، وصندوق استثمار بنك الإيمكترية النقدي ذو العائد اليومي التركي، وصندوق استثمار بنك الشركة المصرفية العربية الدولية الثالث ذو العائد الدوري وصندوق استثمار بنك الشركة المصرفية العربية الدولية الثاني - تركى مع عائد دوري وثلاثي مجالية وصندوق إيش آس بي سي مصر النقدي، وصندوق استثمار بنك الأهلي المتحد (الفا). صندوق استثمار البنك الأهلي المتحد (ثروة) وصندوق استثمار بنك الإمارات دبي الوطني (مزید) وصندوق بنك البركة لأسواق النقد المتواافق مع الشريعة الإسلامية (البركات).

بيان باسماء مساهمي الشركة والنسبة التي يمتلكها كل منهم:

مجموعة أي أف جي القابضة - مصر	78.81%
إي.إف.جي. هيرميس أفيزوري - بريطانيا	4.96%
إي.إف.جي. هيرميس فايدانشال مانجمنت إيجيبت - بريطانيا	16.23%

بيان باسماء أعضاء مجلس الإدارة:

المسيدة/ هازلدا محسن محمود طيف نسيم	- رئيس مجلس إدارة غير تلقيني
السيد / ولاء حازم يمن	- عضو مجلس الإدارة المنتدب
السيد / يحيى محمود سيد عبد الطيف	- منصب عضو مجلس الإدارة
السيد / أحمد حسن ثابت	- منصب عضو مجلس الإدارة
السيد/ها نبيل أحمد عبد	- منصب عضو مجلس الإدارة
السيد/ طارق عبد المعطي محمد خشمان	- عضو مجلس الإدارة منقول
السيد/ وليد عماد الدين محمد سلطان	- عضو مجلس الإدارة منقول

المراقب الداخلى لمدير الاستثمار ومهامه:

السيدة / امراه او الوفا

وطبقاً لل المادة (243/183) من الباب الثاني من لائحة قانون سوق رأس المال الصادر برقم 95/1992، يتلزم المراقب

الداخلي بما يلى :

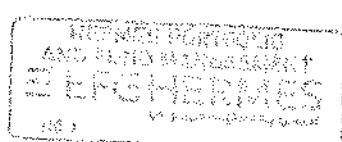
1- الأخذ بعين الاعتبار جميع شكاوى العملاء المتعلقة بأعمال الصندوق و بما تم اتخاذة من إجراءات لمواجهة هذه الشكاوى

مع إخطار الهيئة بالشكوى التي لم يتم حلها خلال أسبوع من تاريخ تقديمها

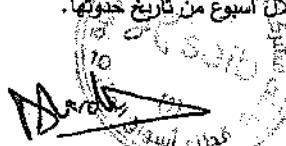
2- إخطار الهيئة بكل مخالفة للقانون ولائحته التنفيذية والقرارات الصادرة تجاهها ، أو مخالفة نظم الرقابة بالصندوق

، وعلى وجه الخصوص مخالفة القواعد المتعلقة بالسياسة الاستشارية للصندوق وذلك إذا لم يتم تقديم مدير الاستثمار بزيارة

أسباب المخالفة خلال أسبوع من تاريخ حديثها.



W/H



مدير المحفظة:

الامباز/ نبيل موسى

يشغل نبيل موسى رئيسة قطاع إدارة الأصول ويتولى إدارة صناديق الاستثمار بالشركة، علماً بأنه يحظى بعضوية لجنة الاستثمار بالمجموعة المالية هيرميس، وقبل انضمامه إلى فرق المجموعة المالية هيرميس، عمل موسى مع شركة اتش سي للسمسرة والاستثمار حيث شغل منصب العضو المنتدب لأنشطة الاستثمار والمبيعات. وساهم موسى في إعداد استراتيجية طويلة الأجل لصناديق الاستثمار المشترك لمجموعة من الوكالات والجهات الحكومية، إلى جانب دوره المحوري في تتميم قائمة عملاء الشركة. قبل بداية مسيرته المهنية مع إدارة صناديق الاستثمار والمحافظ المالية بالمجموعة المالية هيرميس، استكمل نبيل موسى دوره التحليلي الاستثماري مع المؤسسة المصرفية Chase تويوها لخبرته العملية التي تربو على 15 عاماً في مجال إدارة الاستشارات. أمضى نبيل موسى فترة تدريبية مع مؤسسة Morgan Stanley بمدينة نيويورك الأمريكية وهو عضو المنظمة المصرية لإدارة الاستثمارات (EIMA) فضلاً عن حصوله على شهادة البكالوريوس في الاقتصاد والعلوم السياسية من جامعة القاهرة.

**الإفصاح عن مدى استقلالية مدير الاستثمار عن الصندوق والأطراف ذات العلاقة :**

لا يحتل مدير الاستثمار بآية استشارات في الصندوق كما أنه ليس مساهماً بأي طرف من الأطراف ذات العلاقة بالصندوق وليس عضواً بمجلس إدارة أي منهم.

**آليات اتخاذ قرار الاستثمار:**

يعقد مدير الاستثمار في اختياره الاستثمارية على التحليل الأساسي للقطاعات والاقتصاد، مع التركيز على تحديد المخاطر عن طريق التحليل الشامل للأدوات الاستثمارية، وذلك من خلال لجournées دورية مع إدارات الشركات والجهات الحكومية وتحليل القطاعات والاقتصاد بشكل عام وعقد لجان استثمار دورية لاتخاذ قرارات الاستثمار. ويسكمل النطاق عن طريق تحليل الاقتصاد الكلي، بالإضافة إلى تحليل ظروف ومعطيات السوق.

تاريخ المقد المحرر بين الصندوق ومدير الاستثمار : 2023/5/18

**الالتزامات القانونية على مدير الاستثمار:**

على مدير الاستثمار الالتزام بكلمة القواعد التي تحكم النشاط وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحة التنفيذية والقرارات الصادرة تنفيذاً لها وعلي الأخص ما يلي:

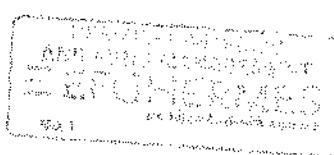
١- التحري عن الموقف المالي للشركات المصدرة للأوراق التي يستثمر الصندوق أمواله فيها.

٢- مراعاة الالتزام بضوابط الإفصاح عن آية أحداث جوهريّة بشأن الأوراق المالية وغيرها من أوجه الاستثمار التي يستثمر فيها الصندوق جزءاً من أمواله.

٣- الاحتفاظ بحسابات مستقلة لكل صندوق يتولى إدارة استثماره.

٤- امساك الدفاتر والسجلات اللازمة لمباشرة نشاطه.

٥- اخطار كل من الهيئة ولجنة الإشراف باي تجاوز لحدود او ضوابط السياسة الاستثمارية المنصوص عليها في اللائحة فور حدوثها وازالة اسبابها خلال مدة لا تتجاوز أسبوع من تاريخ حدوثها ويجوز لمدير الاستثمار ان يطلب من الهيئة مد هذه المهلة في حالة وجود مدير قبله الهيئة.



WTA



وهي جميع الأحوال يلتزم مدير الاستثمار ببذل عناية الرجل الحريص في إدارته استثمارات الصندوق وأن يعمل على حماية مصالح الصندوق وحملة الوثائق في كل تصرف أو إجراء.

الالتزامات العامة على مدير الاستثمار:

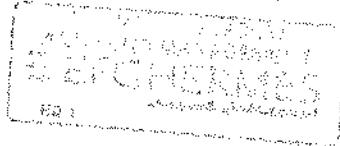
- 1- أن يعمل مدير الاستثمار على تحقيق الأهداف الاستثمارية للصندوق الواردة بتلك النشرة.
  - 2- أن تكون قرارات الاستثمار منقحة مع ممارسات الاستثمار الحكيم مع الأخذ في الاعتبار مبدأ توزيع المخاطر وعدم التركز.
  - 3- توزيع وتوزيع الاستثمارات داخل الصندوق وذلك لتوزيع المخاطر فيما يمكن تحقيق الجنوبي والآهداف الاستثمارية لأموال الصندوق.
  - 4- إعداد تقرير ربع سنوي للعرض على لجنة الإشراف بالصندوق بحسب الأحوال بنتائج أعماله، على أن يتضمن نتيجة النشاط وعرض شامل لاستثمارات الصندوق.
  - 5- التعامل على حسابات الصندوق في إطار نشاطه وسياسة الاستثمار، بما في ذلك إجراء كافة أنواع الإدارة والتصرفات المتعلقة بالتنمية والأوراق المالية المستشرفة في الصندوق من حيثربط وفك الودائع وفتح وغلق الحسابات باسم الصندوق الذي أي بذلك خاضع لأشراف البنك المركزي المصري طبقاً لأعلى عائد متاح وكافة عمليات الشراء والبيع على استثمارات الصندوق على أن يتم التصرف أو التعامل على هذه الاستثمارات بموجب أوامر مكتوبة صادرة من مدير الاستثمار.
  - 6- إيداع المبالغ المطلوبة لموافقة طلبات الاسترداد في حساب الصندوق البنكى.
  - 7- التزود بما يلزم من موارد وإجراءات لتأمين ممارسة أفضل للنشاطه وفقاً لما تقر باللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال.
  - 8- الاحفاظ بالأوراق المالية المستشرف فيها أموال الصندوق في حساب الصندوق لدى أمين الحفظ
  - 9- يدل أقصى ما في وسعه لتوزيع الصفقات التي تتم من خلال السوق على الصناديق الاستثمارية التي يقوم بإدارتها بطريقة عادلة، ويلتزم بتجنب تضارب المصالح بين صناديق الاستثمار التي يديرها.
- يحظر على مدير الاستثمار القيام بالآتي:-

- 1- يحظر على مدير الاستثمار اتخاذ أي إجراء أو إبرام أي تصرف يلطوي على تعارض بين مصلحة الصندوق وبمصلحةه أو مصلحة أي صندوق آخر يديره أو مصلحة المساهمين في الصندوق أو المتعاملين معه إلا إذا حصل على موافقة جماعة حملة الوثائق المسقبة وفقاً للأحكام الواردة باللائحة التنفيذية.

ولقد وافقت جماعة حملة الوثائق على السماح لمدير استثمار الصندوق بالآتي بالآتي :-

أ. التعامل مع شركات السمسرة التابعة لمجموعة أي أف جي القابضة ش.م.م. كأحد شركات السمسرة التي سيتم التعامل معها في بيع وشراء الأوراق المالية التي يمتلكها الصندوق أو المزمع امتلاكها، وذلك وفقاً للسياسات الداخلية لشركة هيرميس لإدارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار.

بـ. الاستثمار في أسهم شركة مجموعة أي أف جي القابضة ش.م.م. مما لا يتعارض مع السياسة الاستثمارية للصندوق، ووفقاً للقواعد الداخلية لشركة هيرميس لإدارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار.



W/H

19



مارس 2024

- 2- البدء في استثمار أموال الصندوق قبل خلق باب الاكتتاب في وثائقه، ويسمح له إيداع أموال الاكتتاب في أحد البنوك الخاصة لأئمـات البنك المركزي وتحصيل عوائدها لصالح حملة الوثائق.
- 3- شراء أوراق مالية غير مقيدة ببورصة الأوراق المالية في مصر أو في الخارج أو مقيدة في بورصة غير خاصة بإشراف سلطة رقابية مماثلة للهيئة وذلك إلا في الحالات والحدود التي تضعها الهيئة.
- 4- استثمار أموال الصندوق في شراء أوراق مالية لشركات تحت التصفية أو حكم شهر إفلاسها.
- 5- استثمار أموال الصندوق في تأسيس شركات جديدة.
- 6- استثمار أموال الصندوق في شراء وثائق استثمار لصندوق آخر يديره، إلا في حالة الصناديق القابضة أو صناديق أسواق النقد أو صناديق المؤشرات.
- 7- تنفيذ العمليات من خلال أشخاص مرتبطة دون افصاح مسبق للجنة أئمـات الصندوق، وموافقة جماعة حملة الوثائق في الحالات التي تستوجب ذلك.
- 8- التعامل على وثائق استثمار الصندوق الذي يديره إلا في الحدود ووفقاً للضوابط التي تحدها الهيئة.
- 9- القيام بأية أعمال أو تصرفات لا تهدف إلا إلى زيادة العمولات أو المصاريفات أو الاتّهام أو إلى تحقيق كسب أو ميزة له أو لمديريه أو العاملين به
- 10- طلب الاقتراض في غير الأغراض المنصوص عليها في هذه النشرة.
- 11- نشر بيانات أو معلومات غير صحيحة أو غير كاملة أو غير دقيقة أو حجب معلومات أو بيانات جوهـرية. وفي جميع الأحوال يحظر على مدير الاستثمار القيام بأي من الأفعال أو الأنشطة التي يحظر على الصندوق الذي يديره القيام بها أو التي يترتب عليها الإخلال باستقرار السوق أو الإضرار بحقوق حملة الوثائق.

**البند السادس عشر  
(شركة خدمات الادارة)**

**اسم الشركة:**

شركة فند دانا لخدمات الادارة في مجال صناديق الاستثمار

**مقر الشركة:**

شارع الدور - (ميسلن باخوم سابق) الدقى - الجيزـة

**الشكل القانوني:**

شركة مساهمة مصرية مؤسسة وفقاً لأحكام قانون سوق المال رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية

**التأشير بالسجل التجاري:**

سجل تجاري رقم 203445 / الجيزـة / بتاريخ 2010/6/7

**هيكل المساهمين:**

السيد / مصطفى رفعت مصطفى %99.80

السيد/ أيمن أحمد توفيق %0.10

السيدة/ دعاء أحمد توفيق %0.10

ويكون مجلس إدارتها من:

السيد/ مصطفى رفعت مصطفى قطب رئيس مجلس الادارة

العضو المنتدب

عضو مجلس ادارة

السيد/ محمود فوزي عبد المحسن

السيد/ شريف محمد أدهم



W.M

عضو مجلس إدارة

عضو مجلس إدارة

عضو مجلس إدارة

السيد/ أيمن أحمد توفيق

السيدة/ دعاء أحمد توفيق

السيد / ياسر أحمد مصطفى

وبناءً على ما سبق تقر شركة خدمات الادارة والجهة المؤسسة ومدير الاستثمار بأستفباء شركة خدمات الادارة لمعايير الاستقلالية المنصوص عليها في قرار مجلس إدارة الهيئة رقم 88 لسنة 2009 بشأن ضوابط عمل شركات خدمات الادارة لصناديق الاستثمار.

#### الالتزامات شركة خدمات الادارة وفقا للقانون:

- 1- إعداد بيان يومي بعد الوثائق القائمة لصناديق الاستثمار المقترض ويتم الاصفاح عنه في نهاية كل يوم عمل واحتظر الهيئة به في المواعيد التي تحدها.
- 2- حساب صافي قيمة الوثائق لصناديق.
- 3- قيد المعاملات التي تم على وثائق الاستثمار.
- 4- إعداد وحفظ سجل إلى بحامي الوثائق، وبعد سجل حملة الوثائق قرينة على ملكية المستثمرين للوثائق المثبتة فيه، كما يتلزم الشركة بتقديم البيانات التالية في هذا السجل:
  - عدد الوثائق وبيانات ملوكها وتشمل الاسم والجنسية والعنوان ورقم تحقق الشخصية بالنسبة للشخص الطبيعي ورقم السجل التجاري بالنسبة للشخص الاعتباري.
  - تاريخ القيد في السجل الآلي.
  - عدد الوثائق التي تخصل كل من حملة الوثائق بالصناديق.
  - بيان عمليات الاكتتاب والشراء والاسترداد الخاصة بوثائق الاستثمار.
  - عمليات الاسترداد وبيع الوثائق وفقا للعقد المبرم مع مدير استثمار الصناديق المقترض.
- 5- إعداد التوازن المالي لصناديق وفقا لمعايير المحاسب المصرية، وتقديمها للجنة الإشراف على أن يتم مناقحتها بمعرفة مراقب حسابات الصناديق العقيد بالمجلس المعد لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية.
- 6- موافاة الهيئة بتقارير نصف سنوية عن نشاطه ونتائج أعماله ومركزه المالي.

وفي جميع الأحوال تلتزم شركة خدمات الادارة بذلك عناية الرجل الحريص في قيامها بأعمالها وخاصة عند تقديمها لأصول والالتزامات الصناديق وحساب صافي قيمة الوثائق وفقا لضوابط التقييم المحددة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (130) لسنة 2014 مع مراعاة ما ورد بنص المادة 167 من اللائحة التنفيذية ومراعاة مصالح حملة الوثائق وبصفة خاصة المواد 170 و173 من اللائحة التنفيذية، وكذا الالتزامات والضوابط المنصوص عليها بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (88) لسنة 2009، وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 31 لسنة 2018 فيما يتعلق بتحديث بيانات مالكي الوثائق فور نقل ملكية الوثائق للمشتري وأي قرارات أخرى لاحقة.

#### الندس السابع عشر

(الاكتتاب في الوثائق)

#### البنك متخصص الاكتتاب:

يتم الاكتتاب في الوثائق من خلال بنك الشركة المصرية العربية الدولية وفروعه المنتشرة على مستوى الجمهورية والمرخص له بذلك الاكتتابات.

#### الدائن والacaktır للاكتتاب في الصناديق:

لا يوجد.

**قيمة الوفاء بالقيمة النسبية:**

يجب على كل مكتب (مشترى) ان يقوم بالوقاء بقيمة الوثيقة بالكامل نقداً فور التقدم للاكتتاب او الشراء طرف البنك.  
**طبيعة الوثيقة من حيث الإصدار:**

تحول الوثائق حقوقاً متساوية لحامليها قبل الصندوق ويشارك حمله الوثائق في الأرباح والخسائر الناتجة عن استثمارات الصندوق كل بحسبه ما يمتلك من وثائق وكذلك الأمر فيما يتعلق بصنافى أصول الصندوق عند التصفية.

**الاكتتاب في شراء وثائق الصندوق:**

يتم الاكتتاب في شراء وثائق مستثمر الصندوق بموجب مستخرج الكتروني لشهادة الاكتتاب مختومة بخاتم البنك وموقع عليها من المختص بالبنك الذي تلقى قيمة الاكتتاب منضمنة البيانات المشار إليها بالمادة (156) من اللائحة التنفيذية.

**النيد الثامن عشر**

(أمين الحفظ)

اسم **أمين الحفظ**: بنك الشركة المصرفية العربية الدولية.

الشكل القانوني: شركة مساهمة مصرية

رقم الترخيص وتاريخه: ترخيص رقم 422 بتاريخ 29/7/1997

**استقلالية أمين الحفظ عن الصندوق والأطراف ذات العلاقة:**

أمين الحفظ مستوفي لشروط الاستقلالية عن مدير الاستثمار وشركة خدمات الادارة المنصوص عليها بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (47) لسنة 2014.

**تاريخ التعاقد:** 2000/2/15

**التزامات أمين الحفظ وفقاً للائحة التنفيذية:**

- الالتزام بحفظ الأوراق المالية التي يستثمر الصندوق أمواله فيها.
- الالتزام ب تقديم بيان كل ثلاثة أشهر عن هذه الأوراق المالية للهيئة.
- الالتزام بتحصيل عوائد الأوراق المالية التي يساهم فيها الصندوق.

**النيد التاسع عشر**

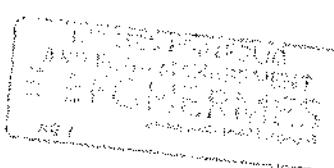
(جامعة حملة الوثائق)

**أولاً: جامعة حملة الوثائق ونظام عملها:**

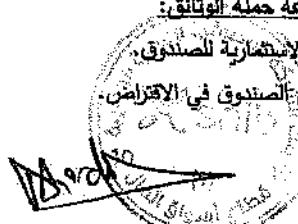
ت تكون من حملة وثائق الصندوق جماعة يكون غرضها حماية المصالح المشتركة لأعضائها ويتبع في تكوينها وإجراءات الدعوة لاجتماعها الأحكام والتواجد المنصوص علىها في قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية بالنسبة إلى جماعة حملة المتادات ومسكوك التمويل والأوراق المالية الأخرى، ويتم تشكيل الجماعة وإختيار الممثل القانوني لها وعزله دون التقيد بضرورة توافر نسب الحضور الواردة بالفقرة الثالثة من المادة (70) والفرعين الأولي والثالثة من المادة (71) من هذه اللائحة وتحدد الجهة المؤسسة الصندوق مثل لها لحضور اجتماعات الجماعة والتصويت على قراراتها في حدود عدد الوثائق التي تملكها وفقاً لأحكام المادة (142) من اللائحة التنفيذية .

**ثانياً: اختصاصات جامعة حملة الوثائق:**

- 1- تعديل السياسة الاستثمارية للصندوق.
- 2- تعديل حدود حق الصندوق في الاقتراض.



٦٣١



- 3 المواقف على تغيير مدير الاستثمار.
  - 4 إجراء أيام زيادة في أتعاب الإدارة مقابل الخدمات والعمولات ولية زيادة في الأعباء المالية التي يتحملها حملة الوثائق.
  - 5 المواقف المسبقة على تعاملات الصندوق التي قد تتلوى على تعارض في المصالح أو تعتبر من حقد المعاوضة.
  - 6 تعديل قواعد توزيع أرباح الصندوق.
  - 7 تعديل أحكام استرداد وثائق الصندوق.
  - 8 المواقف على تصفية او مد أجل الصندوق قبل انتهاء مدة.
  - 9 تعديل مواعيد استرداد الوثائق في حالة زيادة المدة التي يتم فيها الإسترداد والمنصوص عليها في نشرة الاكتتاب.
- وتصدر قرارات الجماعة بأغلبية الوثائق الحاضرة وذلك فيما عدا القرارات المشار إليها بالبنود (1، 6، 7، 8، 9) فتصدر بأغلبية ثالثي الوثائق الحاضرة.
- وفي جميع الأحوال لا تكون قرارات جماعة حملة الوثائق نافذة إلا بعد التصديق عليها من الهيئة.

#### البند العشرون

##### (استرداد / شراء الوثائق)

###### أولاً: استرداد الوثائق الأسهم:

- يجوز لصاحب الوثيقة أو الموكل عنه قانوناً القسم لدى تلك الشركة المصرفية العربية الدولية بطلب استرداد بعض أو كل من وثائق الاستثمار المملوكة له وذلك في آخر يوم عمل مصرفي من كل أسبوع بعد الصنف السابعة الثانية عشر ظهراً لدى أي فرع من فروع البنك (على ألا يكون عطلة رسمية بالبورصة).
- تحدد قيمة الوثائق المطلوب استردادها على أساس نصيب الوثيقة في صافي القيمة السوقية لأصول الصندوق في نهاية يوم عمل تقديم طلب الاسترداد وفقاً للمعايير المشار إليها بالبندين الخاص بالتقييم الدوري بنشرة الاكتتاب والتي يتم الإعلان عنها أسبوعياً بفرع البنك.
- يتم خصم قيمة الوثائق المطلوب استردادها من أصول الصندوق إضماراً من يوم العمل المصرفي التالي لتقديم طلب الاسترداد.
- يتم الوفاء بقيمة الوثائق المطلوب استردادها بحد الصنف يومي حمل من تاريخ تقديم طلب الاسترداد.
- لا يجوز للصندوق أن يرد إلى حملة الوثائق قيمة وثائقهم أو أن يوزع عليهم عائد بالمخالفة لشروط الاصدار وتلتزم الصندوق باسترداد وثائق الاستثمار بمجرد الطلب وبما يتفق واحكام المادة (158) من اللائحة التنفيذية للقانون.
- يتم استرداد الوثائق بتسجيل عدد الوثائق المعترضة في سجل حملة الوثائق لدى شركة خدمات الإدارة.
- تخصم نسبة 0.25% من القيمة الأستردادية مقابل استرداد الوثائق ويجد الصنف 1000 جنيه مصرى وتوريد لحساب الصندوق.

###### الوقف المؤقت لعمليات الاسترداد:

يجوز للجنة الاشراف على الصندوق بناء على اقتراح مدير الاستثمار، في الظروف الاستثنائية أن تقرر الصنداد التسيي أو وقف الاسترداد مؤقتاً وفقاً لشروط تحدها نشرة الاكتتاب أو متكرة المعلومات ولا يكون القرار نافذاً إلا بعد اعتماد الهيئة له وبعد مراجعة أمنياته ومدى ملاءمة مدة الوقف أو نسبة الاسترداد للحالة الاستثمارية التي تبرره.

###### وتحال الحالات التالية ظروفاً استثنائية:

- 1- تزامن طلبات الاسترداد من الصندوق ويلوغها حداً كبيلاً يعجز معها مدير الاستثمار عن الاستجابة لها.
- 2- عجز مدير الاستثمار عن تحويل الأموال المالية المكونة لمحفظة الصندوق إلى مبالغ نقية لأسباب خارجة عن إرادته.

### 3- حالات القوة القاهرة.

ولا يجوز لمدير الاستثمار قول أو تنفيذ أي طلبات شراء جديدة أثناء فترة إيقاف عمليات الاسترداد إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة المقببة.

ويلتزم مدير الاستثمار بإخطار حاملي وثائق الصندوق عند إيقاف عمليات الاسترداد عن طريق الإعلان بفرع البنك وأن يكون ذلك كله بإجراءات موقعة ويتم إجراء عملية مراجعة مستمرة لأسباب إيقاف عمليات الاسترداد والإعلام المستمر عن عملية التوقف.

وينبغي إخطار الهيئة وحاملي وثائق الاستثمار بانتهاء فترة إيقاف عمليات الاسترداد.

#### ثانياً: شراء الوثائق الأسبوعي

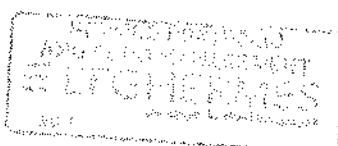
- يتم تقديم طلبات شراء وثائق الاستثمار الجديدة لدى بنك الشركة المصرفية العربية الدولية وبنك في آخر يوم عمل مصري من كل أسبوع بعد أقصى المدة الثانية عشر ظهراً بكافة فروع البنك (على الألا يكون يوم عطلة رسمية بالبورصة) وضمن قيمتها في أول يوم عمل تالي لتقديم طلب الشراء على أسمان القيمة المعلنة في ذات اليوم.
- يتم ضميمة قيمة الوثائق المطلوب شراؤها في أول يوم عمل مصري من الأسبوع التالي لتقديم طلب الشراء وبالسعر المعلن في صباح ذلك اليوم وعلى أسمان تصديق الوثيقة في مصافي القيمة السويفية (أصول الصندوق) في نهاية يوم عمل تقديم طلب الشراء.
- يتم اضافة قيمة الوثائق الجديدة المشترأه لحساب الصندوق اختباراً من بداية يوم الاصدار وهو بداية يوم العمل المصرفى التالي لتقديم طلب الشراء.
- يكون للصندوق حق اصدار وثائق استثمار جديدة مع مراعاة احكام المادة (147) والمادة 158 من اللائحة التنفيذية وضوابط الهيئة بشأن زيادة حجم الصندوق.
- يتم شراء وثائق استثمار الصندوق بإجراء قيد بفري لعدد الوثائق المشترأه في سجل حمله الوثائق لدى شركة خدمات الادارة.
- يتقاضى البنك مناسبة مع الصندوق عمولة شراء وثائق بنسبة 0.25 % من قيمة الوثائق المطلوب شراؤها وبعد انقضاء 1.000 جنيه مصرى.

#### البند الثاني والعشرون

##### (الاقتراض لمواجهة طلبات الاسترداد)

يعظر على الصندوق الاقتراض إلا لمواجهة طلبات الاسترداد وفقاً للضوابط التالية:

- الا تزيد مدة القرض على أثني عشر شهر.
- الا يتجاوز مبلغ القرض ١٠ % من قيمة وثائق الاستثمار القائمة وقت تقديم طلب القرض .
- ان يتم بذل عناية الرجل الحريص بالاقتراض بأفضل شروط ممكنة بالسوق.
- يقم مدير الاستثمار دراسة فنية للجنة الإشراف على الصندوق عن مبررات الاقتراض مقارنة بتكلفة تسليم أي من استثمارات الصندوق أو تكلفة أي فرص تمويلية بديلة أخرى وفقاً لاحكام المادة (163) من اللائحة التنفيذية المعدلة لقانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992.



سما



**البند الثاني والعشرون**

**(التقييم الدوري)**

**احتساب قيمة الوثيقة:**

يجب مراعاة الضوابط الصادرة بموجب قرار مجلس ادارة الهيئة رقم 130 لسنة 2014 بشأن ضوابط تقييم شركات خدمات الادارة لصافي اصول الصندوق وتحدد قيمة الوثيقة على اساس نصيب الورقة من صافي قيمة اصول الصندوق وذلك على النحو التالي:

(اجمالي اصول الصندوق - إجمالي الالتزامات) مقسماً على (عدد وثائق الاستثمار القائمة)

**اجمالي اصول الصندوق تتمثل في:**

١- إجمالي النقدية بالصندوق والحسابات الجارية وحسابات الودائع بالبنوك.

٢- صافي قيمة عمليات البيع التي تمت ولم يتم تسويتها بعد.

٣- إجمالي الإيرادات المستحقة والتي تخص الفترة السابقة على التقييم والتي لم يتم تحصيلها بعد.

٤- يضاف إليها قيمة الاستثمارات المتداولة كالتالي:

- الأوراق المالية المقيدة بالبورصة تقييم على أسهم أسعار الأقفال المسارية وقت التقييم على أنه يجوز لشركة خدمات الادارة في حالة عدم وجود تعامل على ورقة مالية أو أكثر لفترة لا تقل عن شهر أن يتم تقييم الأوراق المالية المشار إليها وفقاً لما تفضي به معايير المحاسبة المصرية ويقره مراقباً الحسابات (وذلك بمراعاة الحالات الواردة بالمادة الثانية بالبند أ من قرار مجلس ادارة الهيئة رقم 130 لسنة 2014 والتي تحدد الحالات التي يجب فيها على شركة خدمات الادارة الاستدامة بأحد المستشارين الماليين المرخص لهم من قبل الهيئة).

- يتم تقييم وثائق الاستثمار في صناديق البنوك الأخرى على أساس آخر قيمة إستردادية معلنة.

- قيمة أذون الخزانة مقدمة طبقاً لسعر الشراء مضافة إليها الفائدة المستحقة من يوم الشراء حتى يوم التقييم طبقاً للعادد المحاسب على أساس سعر الشراء.

- يضاف إليها قيمة باقي عناصر اصول الصندوق.

**اجمالي الالتزامات تتمثل فيما يلي:**

١- إجمالي الالتزامات التي تخص الفترة السابقة على التقييم والتي لم يتم خصمها بعد وأي التزامات متداولة أخرى.

٢- صافي قيمة عمليات الشراء التي تمت ولم يتم تسويتها بعد.

٣- المخصصات التي يتم تكوينها لمواجهة الحالات الخاصة بما يتفق ومعايير المحاسبة المصرية.

٤- نصيب الفترة من كافة الأعباء المالية المشار إليها بالبند السادس والعشرون من هذه الشروط ومصروفات التأمين وكذا نصيب الفترة من التكاليف المدفوعة مقدماً للحصول على منافع اقتصادية مستقبلية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

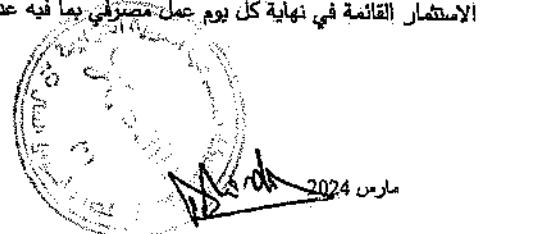
٥- المخصصات الضريبية.

**النتائج الصافية (نتائج المعاملة):**

يتم قسمة صافي ناتج البددين الماليين (اجمالي اصول الصندوق مطروحاً منه إجمالي الالتزامات) على عدد وثائق الاستثمار القائمة في نهاية كل يوم عمل مصرفي بما فيه عدد وثائق الاستثمار المخصصة (المحلية) للجهة المؤسسة.



٤٦٣



**الند الثالث والعشرون****(أرباح الصندوق، والتوزيعات)**

يشترك حاملو وثائق الاستثمار في الأرباح والخسائر الناتجة عن استثمارات الصندوق كل بحسبه ما يملكه من وثائق بالإضافة إلى حق المكتب / المشتري في استرداد الوثائق طبقاً لقيمتها المحملة بالأرباح أو الخسائر.

**(ولا: كيفية التوصل لأرباح الصندوق من واقع عناصر قائلة الدخل:**

يتم تحديد أرباح الصندوق من خلال قائمة الدخل التي يتم إعدادها بعرض تحديد صافي ربح أو خسارة الفترة المدرو عنها القوائم المالية ويتم تصوير قائمة الدخل وفقاً للنماذج الاسترشادية الواردة بمعايير المحاسبة المصرية على أن تتضمن قائمة الدخل الإبرادات التالية:

- التوزيعات المحصلة (نقداً وعيناً) والمستحقة نتيجة استثمار أموال الصندوق خلال الفترة.
- العوائد المحصلة وأى عوائد أخرى مستحقة عن الفترة نتيجة استثمار أموال الصندوق.
- الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع أو استرداد الأوراق المالية خلال الفترة.
- الأرباح غير المحققة الناتجة عن الزيادة في صافي القيمة السوقية للأوراق المالية.

**وللوصول لصافي ربح المدة يتم خصم:**

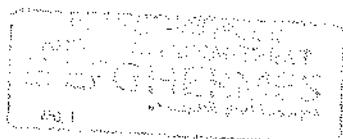
- الخسائر الرأسمالية الناتجة عن بيع الأوراق المالية خلال الفترة.
- الخسائر غير المحققة الناتجة عن النقص في صافي القيمة السوقية للأوراق المالية.
- نصيب الفترة من أتعاب البنك ومدير الاستثمار وشركه خدمات الإدارة وأى أتعاب أخرى لمراقب الحسابات والمستشار القانوني إن وجد والممستشار الضريبي وأى جهة أخرى يتم التعاقد معها وأى مصروفات تمويلية وأى أعباء مالية أخرى مشار إليها بين الأعباء المالية بهذه النشرة وأى مصروفات ضريبية.
- نصيب الفترة من المخصصات الواجب تكوبتها لمواجهة الحالات الخاصة بما يتفق ومعايير المحاسبة المصرية ويقر بصحتها مراقب الحسابات.
- نصيب الفترة من التكاليف المدفوعة مقدماً للحصول على منافع اقتصادية مستقبلية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
- نصيب الفترة من المصروفات الإدارية على أن يتم خصمها مقابل منتدلات فعلية.

**ثانياً: توزيع الأرباح السنوية:**

يشترك حاملو وثائق الاستثمار في الأرباح والخسائر الناتجة عن استثمارات الصندوق كل بحسبه ما يملكه من وثائق بالإضافة إلى حق المكتب / المشتري في استرداد الوثائق طبقاً لقيمتها المحملة بالأرباح أو الخسائر.

**أرباح الوثائق:**

الصندوق ذو عائد تراكمي يقوم ب الاستثمار الأرباح المحققة في محفظته وتلعكس هذه الأرباح على قيمة الوثيقة المعلنة أسبوعياً ويحصل حامل الوثيقة على قيمة الوثيقة الاسمية مضافة إليها الأرباح في نهاية مدة الصندوق أو عند الاسترداد طبقاً لقيمة الاستردادية المعلنة وفي حالة تراكم أرباح وعوائد محققة لا تقل عن 25% من القيمة الاسمية للصندوق يجوز أن يوزع الصندوق متلوياً (في شهر يناير من كل عام) على حملة وثائق الصندوق في 12/31 توزيع نقدى أو في شكل وثائق مجانية بناء على مقترن يعدد مدير الاستثمار طبقاً لرؤيته الاستثمارية بعد النصي 90% من الأرباح المحققة ويتم ذلك بناء على تقييم صادر عن شركة خدمات الإدارة تم عرضه على لجنة الالتحاف ولا يوجد عليها ملاحظات على أن يتم اعتماده من مراقب الحسابات في المراجعة الدورية اللاحقة.



العدد الرابع والعشرون

(وسائل تجنب تعارض المصادر)

نظم الأطراف ذات العلاقة بتجنب تعارض المصالح مع مراعاة كافة الأحكام الواردة باللائحة التنفيذية لقانون 95 لسنة 1992 المسادرة بقرار وزير الاستثمار رقم 22 لسنة 2014 وعلى الأخص الواردة بالمادة (172) وكذا الأحكام المحظورة على مدير الاستثمار القيام بها الواردة بالمادة (183 مكرر 20) من اللائحة التنفيذية والمشار إليها بالبند 15 من هذه الندوة، وكذا قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (58) لسنة 2018، على النحو التالي:

- يلزム مدير الاستثمار في حالة الدخول في أي من أدوات الاستثمار المختلفة الصادرة عن أي من الأطراف ذات العلاقة بالجهة المؤسسة أو الأطراف المرتبطة بمراعاة مصالح الصندوق وتجنب تعارض المصالح، والعمل على توفير أفضل الضرر الاستثمارية لحملة الوثائق.

لا يجوز استثمار أموال الصندوق في صناديق أخرى ملائمة أو مدارة بمعرفة أي من الأطراف ذات العلاقة فيما عدا الاستثمار في صناديق أسواق النقد واستثمارات الصندوق القابض في الصناديق التابعة له أو صناديق المؤشرات.

لا يجوز بغير موافقة مسبقة من جماعة حملة الوثائق لأي من أعضاء مجلس إدارة الصندوق أن يكون عضواً في مجلس إدارة أي من الشركات التي يستثمر الصندوق في أوراقها المالية جزءاً من أمواله كذلك يحظر على مدير الاستثمار أو أي من أعضاء مجلس إدارته أو العاملين لديه التمثيل بصفتهم الشخصية في أي من مجالس إدارة الشركات التي يستثمر الصندوق جزءاً من أمواله في أوراقها المالية إلا بعد الحصول على الموافقة المسبقة من جماعة حملة الوثائق.

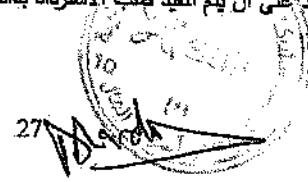
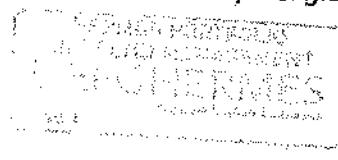
الالتزام بالاتصاقات المشار إليها بالبند (٨) من هذه الشارة الخاص بالإصلاح الدوري عن المعلومات.

الحصول على موافقة جماعة حملة الوثائق بشكل مسبق على تعاملات الصندوق التي قد تتطوي على تعارض في المصالح أو تغير من عقود المعارضة ويعكس تغير مجلس إدارة الصندوق والقواعد المالية الفحص كاملاً عن تلك التعاملات، على أن يلتزم مدير الاستثمار بمراعاة مصالح الصندوق، والعمل على توفير أفضل الضرر الاستثمارية لحملة الوثائق.

يلزム شركة خدمات الإدارة بالإصلاح بالقواعد المالية النصف السنوية عن كافة التعاملات على الأدوات الاستثمارية والأوعية اللاحقارية لدى أي طرف من الأطراف المرتبطة وكذا عن كافة الأعباء المالية التي تم منداتها لأي من الأطراف ذات العلاقة.

**تعمماً، الأطراف ذوي العلاقة على وثائق الصندوق:**

في ضوء ما نصت عليه المادة (173) من اللائحة التنفيذية فلا يجوز لمدير الاستثمار أو شركة خدمات الإدارة أو غيرهما من الأطراف ذات العلاقة بالصندوق أو المديرين أو العاملين لديهم التعامل على وثائق الصناديق المرتبطة بها إلا بعد الحصول على الموافقة المسقطة من الهيئة وفقاً للضوابط والإجراءات التي يضعها مجلس إدارة الهيئة ونظمه قرارها رقم (69) لسنة 2014 (إعمالاً لما تضمنه قرار مجلس إدارة الهيئة رقم 69 لسنة 2014) بالمادة الثانية بشأن عدم التعامل على الوثائق التي تكون قد توفرت لديهم معلومات أو بيانات غير معنفة بالسوق ويكون من شأنها التأثير الجوهري على أسعار هذه الوثائق سوف يقوم مدير الاستثمار أو العاملين لديه أو أي من الأطراف ذي العلاقة المحظدة عند الرغبة في استرداد الوثائق المكتتب فيها عند تأميم الصندوق أو المشتركة في حالة ذلك بالإصلاح المسبق بفترتين استرداد على الأقل للجهة ملئية طلبات الاسترداد على أن يتم تنفيذ طلب الاسترداد بذات الشروط الواردة بنشرة الاكتتاب.



### البند الخامس، والعشرون

#### (نهاية الصندوق والتصفية)

- طبقاً للمادة (175) من اللائحة التنفيذية ينقضي الصندوق إذا انتهت مدةه ولم يتم تجديده أو إذا تحقق الغرض الذي أمن الصندوق من أجله أو واجهته ظروف تحول دون مزاولته لنشاطه.
- ولا يجوز تصفية أو مد أجل الصندوق بدون الحصول على موافقة مسبقة من مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية على أن يتم أخذ موافقة جماعة حملة الوثائق بالصيغة التصفية قبل انتهاء مدة الصندوق ويتبع توزيع ناتج تصفيفه أصول الصندوق على أصحاب الوثائق كل بمقدار نسبة الوثائق المملوكة له.

### البند السادس والعشرون

#### (الأعباء المالية)

##### أتعاب مدير الاستثمار:

**أتعاب الإدارة:** تتقاضى شركة هيرميتس لادارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار أتعاب بنسبة ٦٠,٥٪ (فقط خمسة في المائة) ممنوعاً من صافي القيمة أصول الصندوق على أن تتحسب وتتجنب يومياً وتتصدق في بداية الشهور التالي على أن يتم اعتقاد مبالغ هذه الأتعاب من قبل مراقب حسابات الصندوق في المراجعة الدورية.

##### أتعاب حسن الأداء:

###### شروط استحقاق أتعاب حسن الأداء:

يمسحق لمدير الاستثمار أتعاب حسن أداء بواقع ٧.٥٪ (سبعة ونصف في المائة) من صافي أرباح الصندوق من واقع قائمة الدخل السنوية للصندوق التي تزيد عن الأرباح الحدية والمحاسبة وفقاً لمتوسط سعر الاقراض والخصم المعلن من البنك المركزي المصري مضافة إليه علوة ٢٪ خلال السنة المالية موضع التقييم وتحسب وتتجنب يومياً. تجري آلية احتساب أتعاب حسن الأداء خلال فترة العقد من ١٨/٥/٢٠٢٣ وحتى ٣١/١٢/٢٠٢٤.

###### شروط سداد أتعاب حسن الأداء:

تصدق أتعاب حسن الأداء لمدير الاستثمار في نهاية كل عام بعد اعتقاد مراقب الحسابات ل祌ك الأتعاب.

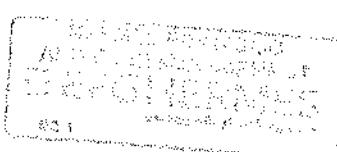
##### طريقة الاحتساب:

###### في السنة الأولى للتعاقد:

- يسحق لمدير الاستثمار أتعاب حسن أداء بواقع ٧.٥٪ من صافي أرباح الصندوق من واقع قائمة الدخل السنوية التي تزيد عن الأرباح الحدية والمحاسبة وفقاً لمتوسط سعر الاقراض والخصم المعلن من البنك المركزي المصري خلال السنة المالية موضع التقييم مضافة إليه علوة ٢٪.

- علماً بأن الأرباح الحدية (المحاسبة وفقاً لمتوسط سعر الاقراض والخصم) تحسب كالتالي:

- على أساس المتوسط المرجح للأموال المستثمرة في الصندوق وهي عبارة عن (صافي أصول الصندوق في بداية السنة الأولى للتعاقد يضاف إليه مبالغ الشراء مطرود منها مبالغ الاسترداد والتوزيعات النقدية طبقاً للمتوسط المرجح للمبالغ X المتوسط المرجح (سعر الاقراض والخصم المعلن من البنك المركزي المصري خلال العام مضافة إليه علوة ٢٪).



٦١



في المدة الثانية للتعاقد:

**أولاً: في حالة استحقاق واحتساب أتعاب حسن الأداء وفقاً لما سبق ذكره في العام الأول للتعاقد**

يتم احتساب واستحقاق أتعاب حسن الأداء للسنة الثانية من العقد وفقاً للزيادة في أرباح الصندوق من واقع قائمة الدخل السنوية الخاصة بالعام الثاني عن الأرباح الحدية المحاسبة وفقاً للمعاينة السابقة تكريهاً (صافي أصول الصندوق في بداية السنة الثانية للتعاقد يضاف إليه مبالغ الشراء خلال السنة الثانية ومطروح منها مبالغ الاسترداد خلال السنة الثانية والتوزيعات التقديمة طبقاً للمتوسط المرجح للبالغ × المتوسط المرجح لسعر الأراضي والخصم المعلن من البنك المركزي خلال العام الثاني مضافة إليه علاوة 2%).

**ثانياً: في حالة عدم استحقاق واحتساب أتعاب حسن أداء في العام الأول للتعاقد:**

ومن أجل احتساب أتعاب حسن أداء في العام الثاني وتحسب كالتالي:

يتم مقارنة صافي الأرباح الخاصة بالصندوق من واقع قائمة الدخل السنوية خلال فترة التعاقد كاملة (2 سنة) وذلك بالأرباح الحدية المحاسبة وفقاً لمتوسط المبالغ المستمرة خلال فترة التعاقد (2 سنة) مضروبة في المتوسط المرجح لسعر الأراضي والخصم الصادر من البنك المركزي خلال (2 سنة) مضافة إليه 2% علماً بأن الأرباح الحدية المحاسبة وفقاً لمتوسط سعر الأراضي والخصم تحسب كالتالي:

- على أساس المتوسط المرجح للأموال المستمرة في الصندوق وهي عبارة (صافي أصول الصندوق في بداية السنة الأولى للتعاقد يضاف إليه مبالغ الشراء خلال العامين مطروح منها مبالغ الاسترداد خلال العامين والتوزيعات التقديمة طبقاً للمتوسط المرجح للبالغ × المتوسط المرجح لسعر الأراضي والخصم خلال العامين مضافة إليه علاوة (%) 2).

أتعاب البنك المؤسس:

يتناول في ذلك الشركة المصرية العربية الدولية أتعاب بنسية بنسبة 0.5% (نقط خمسة في الألف سنتواه) سنوياً من صافي أصول الصندوق عن قيمة إلتزامات الواردة بالنشرة وتحسب هذه الأتعاب وتجنب يومياً وتدفع في بداية الشهر التالي على أن يتم اعتماد مبالغ هذه الأتعاب من قبل مراقب حسابات الصندوق في المراجعة الدورية.

أتعاب شركة خدمات الإدارة:

تناول في ذلك شركة خدمات الإدارة عمولات بواقع 0.02% (اثنان في العشرة آلاف) سنتواه من صافي أصول الصندوق، وتحسب هذه العمولة وتجنب يومياً وتدفع في آخر كل شهر على أن يتم اعتماد مبالغ هذه الأتعاب من قبل مراقب حسابات الصندوق في المراجعة الدورية.

تناول في ذلك شركة خدمات الإدارة مبلغ 8000 جم (نقطة شعبية ألف جنيه مصرية لا غير) سنتواه مقابل إعداد القوائم المالية بما فيها القوائم المالية السنوية للصندوق وتحسب هذه الأتعاب وتجنب يومياً وتدفع في نهاية كل سنة مالية بعد اعتماد القوائم المالية السنوية للصندوق .

مصاريف إرسال كشوف الحساب لحملة الوثائق يتم المحاسبة وفقاً للوائح الصادرة من الهيئة القومية للبريد.

أتعاب مراقب الحسابات:

يتناول الصندوق الأتعاب السنوية الخاصة بمراقب الحسابات نظير المراجعة الدورية للقوائم المالية الصندوق بما فيها القوائم المالية السنوية للصندوق والتي حدبت بمبلغ 60,000 جم (نقط سبعون ألف جنيه مصرية لا غير) بحد أقصى وتحسب هذه الأتعاب وتجنب يومياً وتدفع بعد اعتماد القوائم المالية السنوية للصندوق.

W17

#### رسوم أمين الحفظ

يتناول أمين الحفظ رسوم يوازن 0.1 ( واحد في الالف) سنوياً من قيمة الأوراق المالية المحتفظ به لديه.

#### أتعاب المستشار الضريبي:

يتناول المستشار الضريبي للصندوق مبلغ 9.000 جنية مصرى سنوياً ( فقط مائة الاف جنيه لا غير ) وذلك لظهور تدريم الاستشارات الضريبية للصندوق على أن يتم الاتفاق على هذه الأتعاب سنوياً ويحد أقصى 15000 جنية مصرى وفقاً لقرار لجنة الاشراف.

#### أتعاب لجنة الاشراف:

يتناول لجنة الاشراف على الصندوق مجتمعة سنوياً مبلغ وقدره 60.000 جنية مصرى ( فقط مائة ألف جنيه لا غير ).

#### مصاريف أخرى:

- يتحمل الصندوق مقابل الخدمات المودعة من الاطراف الاخرى مقابل الفوائير الفعلية.
- أتعاب الممثل القانوني لحملة الوثائق باجمالى مبلغ 2.000 جنية مصرى ( فقط ألفان جنيه لا غير ).
- يتحمل الصندوق الضرائب والمصاريف الضريبية التي تفرض مقابل قيام الصندوق بنشاطه بموجب القانون.
- يتحمل الصندوق مصاريف ارسال كشف الحساب لحملة الوثائق مقابل الفوائير الفعلية مصدرة من مقدم هذه الخدمة.

ويذلك يبلغ إجمالي الأتعاب الثابتة السنوية التي يتحملها الصندوق مبلغ 145000 جنية سنوياً بالإضافة إلى حوالي نسبة 1.02 % بعد أقصى من صافي أصول الصندوق بالإضافة إلى العمولة المستحقة لأمين الحفظ وأتعاب حسن الاداء المشار إليها ومصاريف الاعلانات و مصاريف ارسال كشف الحساب لحملة الوثائق.

#### النقد السادس والعشرون

#### (أسماء وعنوانين مسؤولي الاتصال)

عن البنك المؤسس بنك الشركة المصرية العربية الدولية

الأستاذ/ عمرو ماهر قديل

مدير عام قطاع أسواق المال

56 شارع جامعة الدول العربية -المهندسين -الجيزة

رقم الهاتف: 37602604

البريد الإلكتروني: Amr.Kandil@saib.com.eg

شركة هيرميس لإدارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار

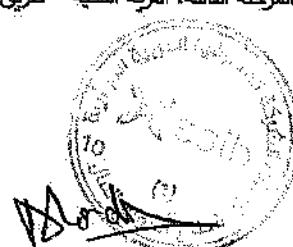
الاستاذة/ أحمد شلبي

التليفون: 0235356535 - 0235356536

العنوان: مبنى ب 129، المرحلة الثالثة، القرية التكية - طريق مصر الاسكندرية الصحراوى



WT



### النجد الثامن والعشرون

#### (قرار الجهة المؤسسة ومدير الاستثمار)

تم إعداد هذه النشرة المتعلقة بإصدار وثائق صندوق استثمار بالشركة المصرفية العربية الدولية (الصندوق الثاني - تراكمي مع عائد دورى ووثائق مجانية) بمعرفة كل من شركة هيرميس لادارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار وبنك الشركة المصرفية العربية الدولية، وقد تم بذلك أقصى درجات العناية للتأكد من أن المعلومات المقدمة في هذه النشرة دقيقة وكاملة وأنها تتفق مع مبادئ وأسس إصدار وثائق الاستثمار الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية المصرية أن المعلومات الواردة بذلك النشرة لا تخفي أي معلومات عن نشاط الصندوق كان من الواجب تكرارها للمستثمرين المستهدين في هذا الاكتتاب إلا أنه يجب على المستثمرين قراءة المعلومات والمخاطر الواردة بالنشرة قبل اتخاذ قرار الاستثمار مع العلم بأن الاستثمار في الوثائق قد يعرض المستثمر لخسارة أو مكسب في ضوء المخاطر المفصح عنها بالنشرة. مدير الاستثمار وبالبنك ضامنان لصحة ما ورد في هذه النشرة من بيانات ومعلومات.

شركة هيرميس لادارة المحافظ المالية وصناديق الاستثمار  
الاستاذ/ ولاء حازم

التوقيع: *Waleh Hazem*

بنك شركة المصرفية العربية الدولية  
الاستاذ/ عمرو ماهر قنديل

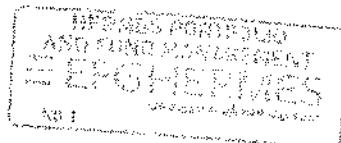
التوقيع:

### النجد التاسع والعشرون

#### (قرار مراقب الحسابات)

قمنا بمراجعة كافة البيانات الواردة بنشرة الاكتتاب في صندوق استثمار بنك الشركة المصرفية العربية الدولية (الصندوق الثاني - تراكمي مع عائد دورى ووثائق مجانية) ونشهد أنها تتماشى مع أحكام القانون 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية والإرشادات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية في هذا الشأن.

هذه النشرة تمت مراجعتها من الهيئة العامة للرقابة المالية ووجدت متماشية مع أحكام قانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 ولائحته التنفيذية وتم اعتمادها برقم "178" بتاريخ 9/4/1997 علماً بأن اعتماد الهيئة للنشرة ليس اعتماداً للجذري التجاري للنشاط موضوع النشرة أو لقدرة النشاط على تحقيق نتائج معينة حيث يقتصر دور الهيئة على مجرد التتحقق من أن بيانات هذه النشرة تم ملئها وفقاً للمودع المعهود لذلك وذلك في ضوء المستدلالات التي قدمت للهيئة وبدون الذي منسوبيها تقع على الهيئة، ويتحمل كل من الجهة المؤسسة للصندوق ومدير الاستثمار وشركة خدمات الإدارة وكذلك مراقب الحسابات والمستشار القانوني المسؤولية عن صحة البيانات الواردة بهذه النشرة علماً بأن الاستثمار في هذه الوثائق هو مسؤولية كل مستثمر في ضوء تحمله للمخاطر والتذرع للعوازل.



W.H

