

## صندوق استثمار سنابل التقرير الشهري سبتمبر ٢٠٢٤

### هدف الصندوق

يهدف الصندوق إلى إنشاء أداة استثمارية تستثمر بشكل رئيسي في الأسهم المتوافقة مع الشريعة الإسلامية المدرجة في البورصة المصرية.

### معلومات عن الصندوق

سعر الوثيقة (جنيه)	٣٩٢,٣٧٣٨ ج.م
مدير الصندوق	شركة سي أي أست مانجمنت
مدير الاستثمار	عبد القادر أشرف
نوع الصندوق	أسهم (وفقا لاحكام الشريعة الإسلامية)
سنة الإنشاء	ديسمبر ٢٠٠٦
إمكانية شراء	يوميًا حتى الساعة ١٢:٠٠ ظهرا أسبوعيا يوم الخميس حتى الساعة ١٢:٠٠ ظهرا
استرداد وثائق الصندوق	
ملخص السياسة الاستثمارية	الأسهم: ٤٠٪ - ٩٥٪ النقدية وما يعادلها ٥٪ - ٥٠٪ صنديق استثمار ٢٠٪ السهم الواحد ١٥٪

### العوائد التاريخية ونسب المخاطرة

عائد الشهر		مؤشرات العائد		
عائد الشهر	الصندوق	العاقد القياسي EGX ٣٠ Capped	العاقد الزائد	مرحلة زمنية
٤,١٥%				السنة حتى تاريخه
٣,٦٣%				٦ أشهر
				٩ أشهر
				١٢ شهرا
				عائد الصندوق
				العاقد القياسي EGX ٣٠ Capped
				العاقد الزائد

## التطورات الرئيسية في السوق

- البنك المركزي يبقي على أسعار الفائدة دون تغيير مع سعر الخصم عند ٢٧,٧٥٪.
- تسارع التضخم السنوي في المناطق الحضرية إلى ٢٦,٢٪ في ٢٤ أغسطس من ٢٥,٧٪ في ٢٤ يوليو (+٢,١٪ على أساس شهري مقابل ٠,٤٪ على أساس شهري في ٢٤ يوليو) ، مما أدى إلى توقف ٥ أشهر متتالية من التباطؤ بسبب ارتفاع أسعار الطاقة.
- صندوق الاستثمارات العامة يستثمر ٥ مليارات دولار في مصر كمرحلة أولى.
- أعلن الرئيس عبد الفتاح السيسي أن مصر خسرت ٦ مليارات دولار (انخفاض في الإيرادات بنسبة ٦٠-٥٠٪ على أساس سنوي) في إيرادات قناة السويس خلال الأشهر الثمانية الماضية.
- ومن المتوقع أن يبدأ صندوق النقد الدولي مراجعته الرابعة للبرنامج في نوفمبر تشرين الثاني.
- تدرس الحكومة وضع خطة استثمارية لمنطقة رأس باناس الساحلية بطول ٥٠ كيلومترا على البحر الأحمر تستهدف المستثمرين المحليين والأجانب.
- خففت الحكومة بعض متطلبات ترخيص البناء لعام ٢٠٢١ وأعدت العمل بقانون البناء لعام ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ، بهدف تسريع العملية وتعزيز قطاع البناء.

## أخبار متعلقة بالبورصة المصرية والشركة:

- وقعت موندون القابضة، المطور الرئيسي لرأس الحكمة، العديد من مذكرات التفاهم والاتفاقيات الإطارية مع شركات مصرية ودولية لتطوير المشروع. وتشمل هذه (أ) اتفاقية إطارية مع أوراس تعيينها كواحدة من المقاولين الرئيسيين للمرحلة الأولى من المشروع ، و (ب) مذكرة تفاهم مع SWDY لاستكشاف فرص توريد مواد البناء ، والتعاون في المجمعات الصناعية والتصنيع والعمليات والصيانة.
- أعلنت ESRS عن أرباح الربع الثاني من عام ٢٠٢٤ بقيمة ٦٥٢,٧ مليون جنيه (-٣٦٪ على أساس سنوي، -٢٨٪ على أساس ربع سنوي).
- أعلنت CCAP عن أرباح الربع الأول من عام ٢٤ بقيمة ٧,٢ مليار جنيه، مقابل ٧٣ مليون جنيه في الربع الأول من عام ٢٣ و ٤,٨ مليار جنيه في الربع الرابع من عام ٢٣ (بما في ذلك مكاسب رأسمالية قدرها ٥,٠ مليار جنيه تتعلق بشكل رئيسي بتسوية ديون شركة طاقة).
- وقد علقت العديد من شركات المقاولات المصرية عملياتها في مشاريع مختلفة بسبب النقص الحاد في الأسمت المحلي. ويعزى النقص إلى انخفاض مركبات النقل المتاحة اللازمة لتوصيل الأسمت من المصانع إلى مواقع البناء.
- ويقال إن الدائنين يبدأون مفاوضات مع الحزب الشيوعي الموحد لتسوية جزء من ديونه المستحقة.
- هيئة الدواء المصرية والهيئة العامة للشراء الموحد تطلقان مبادرة شراء موحدة للمواد الخام الدوائية غير النشطة.
- أطلقت شركة مصر لمشروع جديد في مدينة المستقبل بشرق القاهرة أطلق عليه اسم الفراشة من خلال شركة مينكا التابعة لها. سيتم بناء المشروع على مساحة ١٨٧ فداناً، مع هدف مبيعات بقيمة ٦٤ مليار جنيه مصري.
- RMDA لتقديم خط مستحضرات التجميل الجديد عالي الهامش بحلول ٢٥ يناير.
- سجلت RMDA نمواً في الإيرادات بنسبة ٧٣٪ على أساس سنوي في ٢٤ أغسطس مقابل +٤٥٪ للسوق بشكل عام. من المحتمل أن تعكس محركات النمو الرئيسية زيادة بنسبة ٤٥٪ على أساس سنوي في ASP / المنتج ، وزيادة بنسبة ٢٠٪ في الأحجام (مقابل انخفاض بنسبة ٧٪ في إجمالي حجم السوق) ، و ٨٪ يعزى إلى مزيج المنتجات الجديد المضاف منذ بداية العام
- استحوذت RMDA على منتج رائد مضاد للسكري عالي الهامش ، مما يمثل أكبر عملية استحواذ لشركة RMDA حتى الآن. يحتل المنتج حالياً المرتبة الأولى من حيث الوحدات المباعة بحصة سوقية تبلغ ٩٪ ضمن سوق الجيل الجديد من مضادات السكري عن طريق الفم والذي تبلغ قيمته أكثر من ٦,٧ مليار جنيه.
- البنك التجاري aiBank ، HRHO ، يعيد تسمية العلامة التجارية إلى Bank NXT. تمتلك المجموعة المالية هيرميس حصة ٥١٪ في البنك.
- خضت ESRS سعر بيع حديد التسليح إلى ٣٨,٢٠٠ جنيه للطن (بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة بنسبة ١٤٪) ، انخفاضاً من أحدث سعر لها البالغ ٤٠,٧٠٠ جنيه للطن

**إخلاء المسؤولية:** هذا عرض ترويجي مالي وليس المقصود منه تقديم المشورة الاستثمارية. المعلومات المعتمدة في الداخل هي للاستخدام من قبل المستثمرين المحترفين و / أو الموزعين ويجب عدم الاعتماد عليها من قبل مستثمري التجزئة. تستند المعلومات المستخدمة لإنتاج صحيفة الوقائع هذه إلى مصادر يعتقد ADIB و Saib و CIAM أنها موثوقة ودقيقة. لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل وقد تكون مكلفة أو غير كاملة. لا يقدم ADIB و Saib و CIAM أي ضمان أو تمثيل أو كفالة ولا يتحملان أي مسؤولية أو التزام تجاه دقة واكتمال هذه المعلومات. كل ما هو مذكور هنا ذو طبيعة إرشادية وإعلامية كبيانات وتوقعات تطلعية. وبناء على ذلك، لا يتحمل ADIB و Saib و CIAM أي مسؤولية عن القرارات المتخذة على أساس محتوى صحيفة الوقائع هذه. تم إعداد صحيفة الوقائع هذه للاستخدام حصري لعملاء ADIB و Saib و CIAM ولا يجوز إعادة توزيع أي جزء أو مقتطف من محتواها أو إعادة إنتاجها أو نقلها بأي شكل من الأشكال ، كتابياً أو شفهيًا ، إلى أي طرف ثالث دون موافقة كتابية مسبقة من ADIB و Saib و CIAM. لا تشكل صحيفة الوقائع هذه التماساً أو عرضاً لشراء أو بيع الأوراق المالية أو شهادات الصندوق أو فئات الأصول الأساسية ذات الصلة.